

COMUNE DI CAVRIGLIA

Provincia di Arezzo

PIANO STRUTTURALE

Variante di aggiornamento della disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio del Regolamento Urbanistico e variante di minima entità al Piano Strutturale ai sensi della L.R. n° 1/2005

- Avvio del procedimento della G.M. n. 178 del 19.07.2012
- Adozione Consiliare. n. 36 del 29.10.2013

ELABORATI DEFINITIVI DOPO L'ESAME DELLE OSSERVAZIONI:

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI MATRICE STORICA

Volume n. 3

SINDACO:	Ferri Ivano
RESPONSABILE PROCEDIMENTO:	Geom. Piero Secciani
AUTORITA' PROCEDENTE:	Area Urbanistica
VALUTAZIONE INCIDENZA:	Geol. Michele Sani Terra & Opere Srl Agr. Menabeni Daniele Biol. Marco Valtriani
AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS: - ORGANO ISTITUZIONALE: - STRUTTURA ORGANIZZATIVA DI RIFERIMENTO:	 Giunta Comunale Ing. Lorenzo Cursi
COLLABORATORI:	Dr. Romeo Segoni Arch. Fulvia Comanducci Geom. Alessandra Consolati
INDAGINI GEOLOGICO TECNICHE:	Geol. Michele Sani Terra & Opere Srl
INDAGINI IDRAULICHE:	Dr. Michele Mancini

Il Piano Strutturale individua nella tavola “S6 – Le emergenze storiche nel territorio extraurbano” gli edifici rilevati nell'analisi del patrimonio extraurbano di matrice storica.
Da un'approfondita analisi di tale elaborato, facente parte del Piano Strutturale del 2000, sono stati rilevati alcuni errori, pertanto è stata redatta apposita tavola sostitutiva.
Dagli errori presenti nella tavola S6, sono scaturiti inevitabilmente anche errori nei due volumi allegati, nei quali sono riportate la schede relative all'analisi del patrimonio extraurbano di matrice storica.
A tal proposito, le modifiche apportate alle schede sono le seguenti:

- La scheda n° 3 viene sostituita in quanto nella scheda originaria non erano presenti la localizzazione nella C.T.R. e le foto;

- La scheda n° 9 viene sostituita in quanto nella scheda originaria non erano presenti la localizzazione nella C.T.R. e le foto;

- La scheda n° 37 viene sostituita in quanto nella scheda originaria le fotografie si riferivano ad un altro fabbricato;

- La scheda n° 50 viene eliminata, in quanto errate la localizzazione e le foto;

- Le schede dalla n° 119 alla n° 139 vengono aggiunte, in quanto non erano presenti nella tavola S6 del Piano Strutturale del 2000.

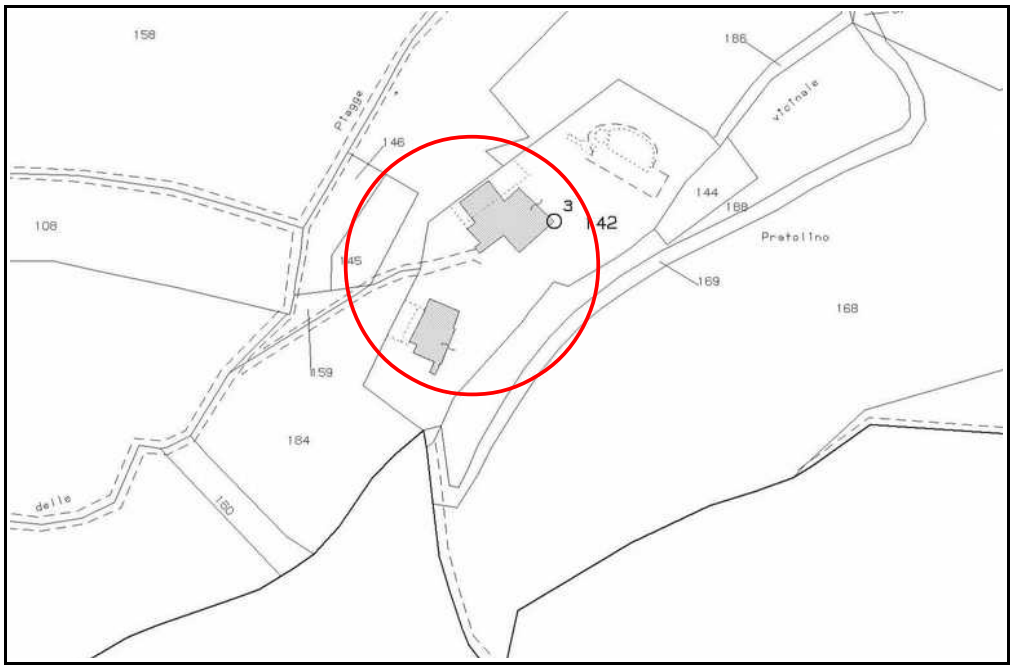
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

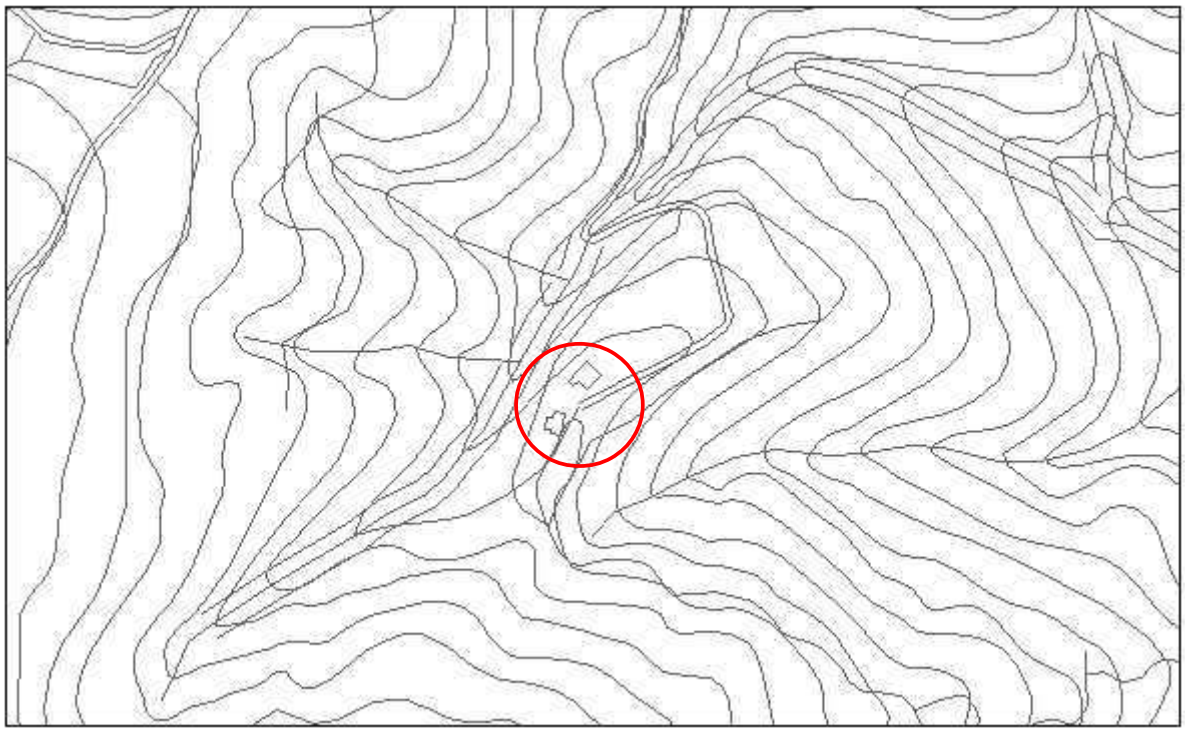
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

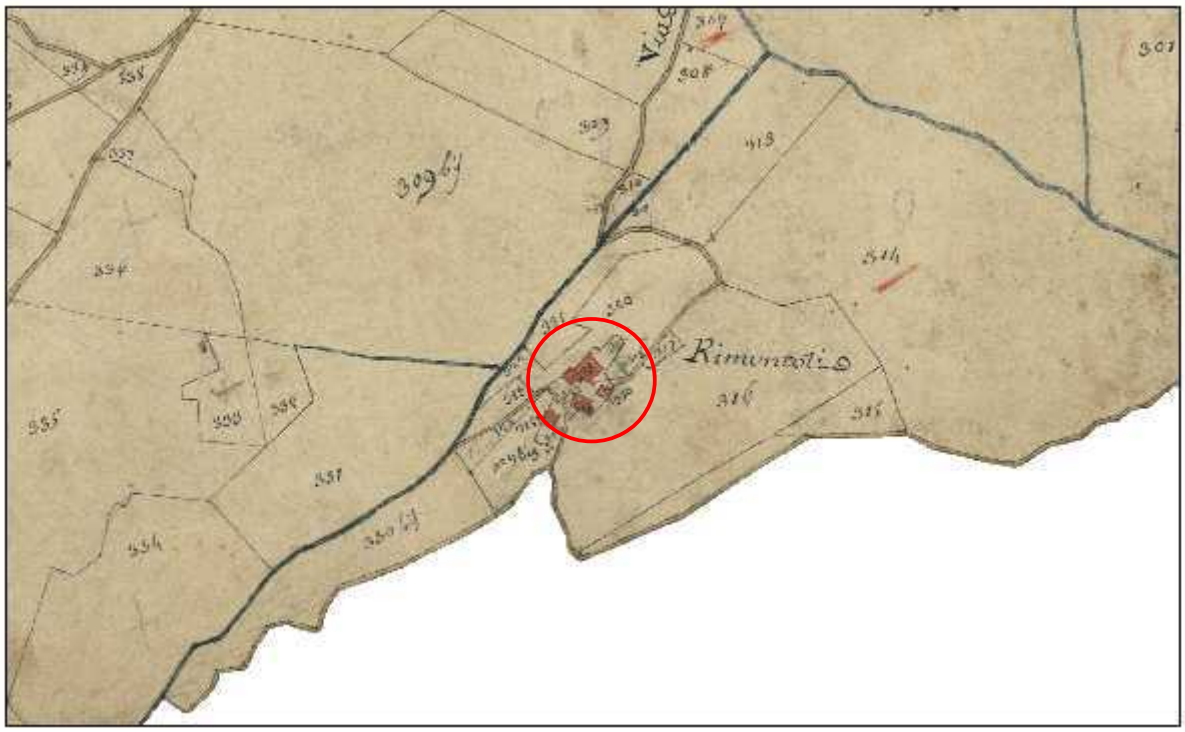
SCHEDA	**N. 3**
TOPONIMI	RIMONTOLI
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO 287101
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE N (foglio 1°) Mercatale
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



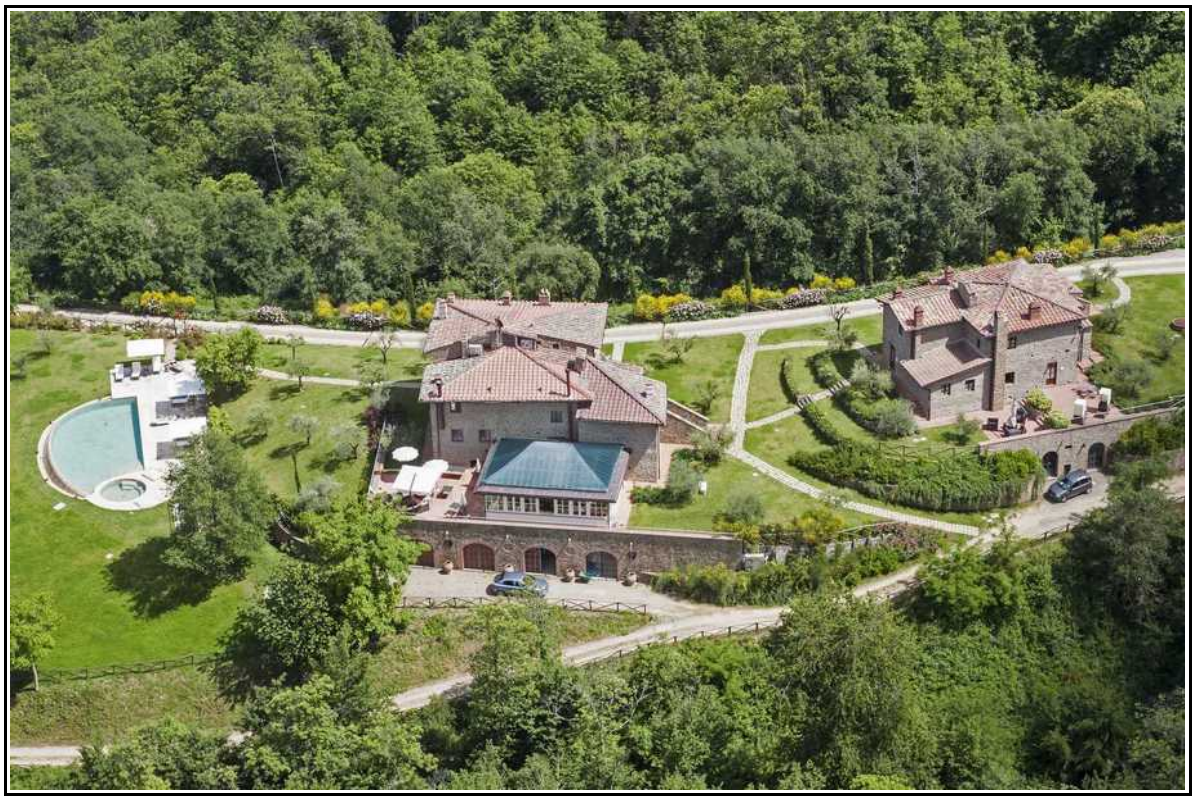
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





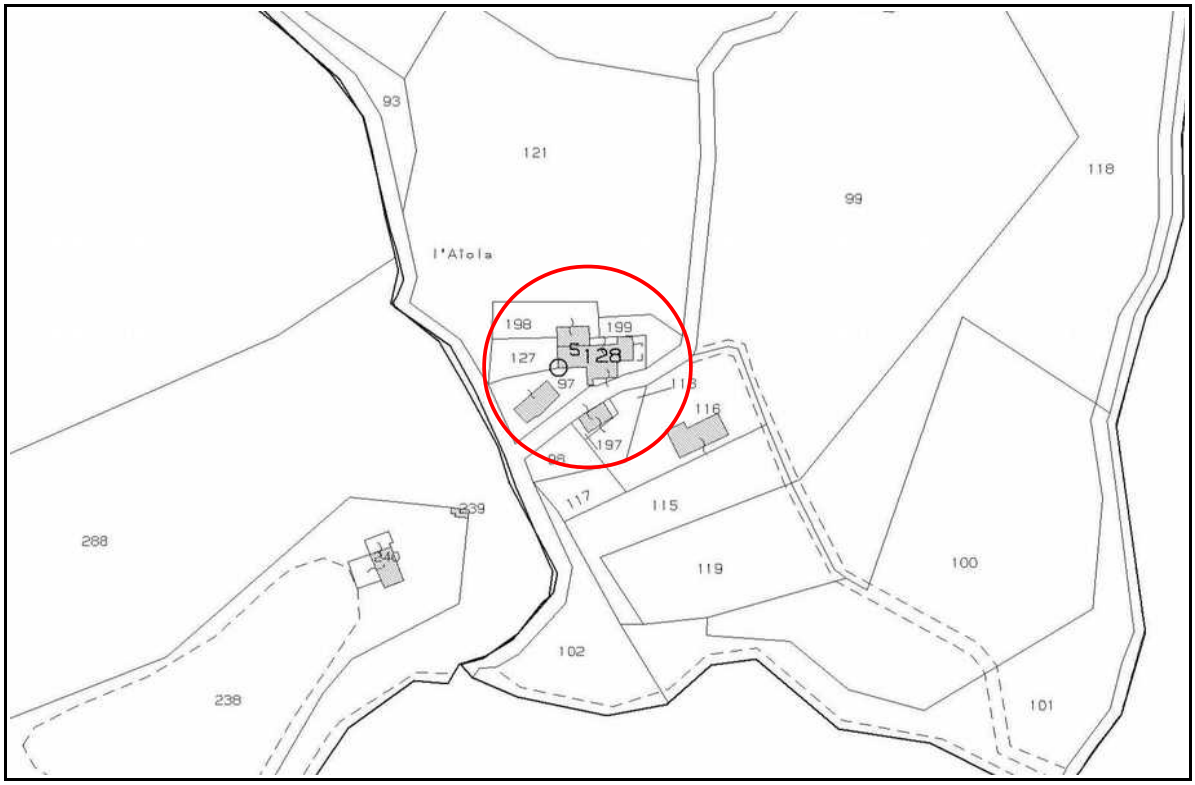
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

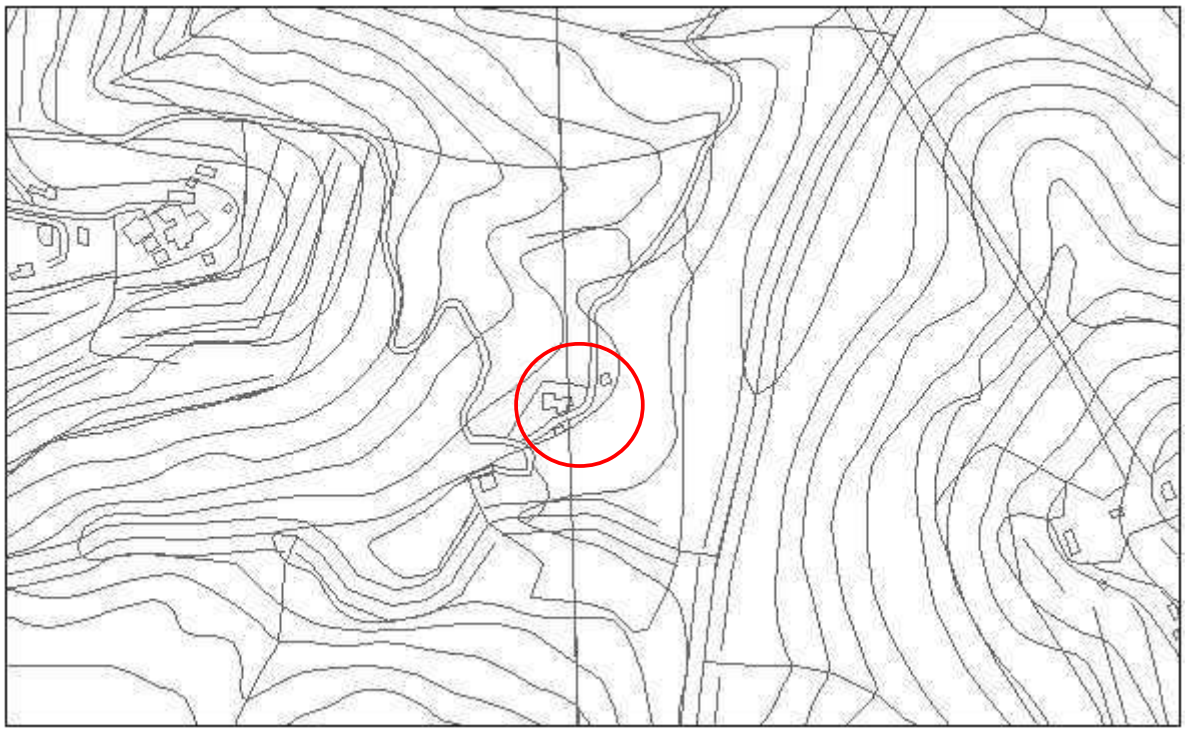
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

SCHEDA	**N. 9**
TOPONIMI	L'AIOLA
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO 287101
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE N (foglio 2°) Montegonzi
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





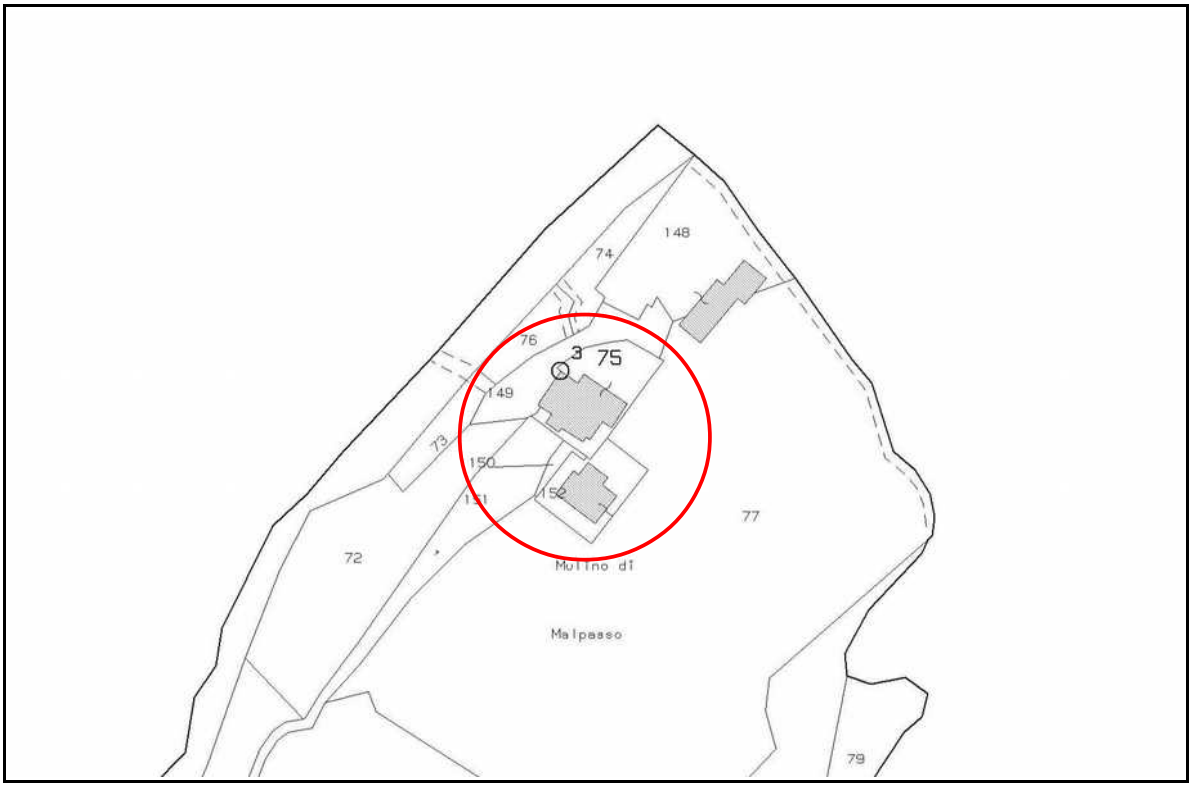
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

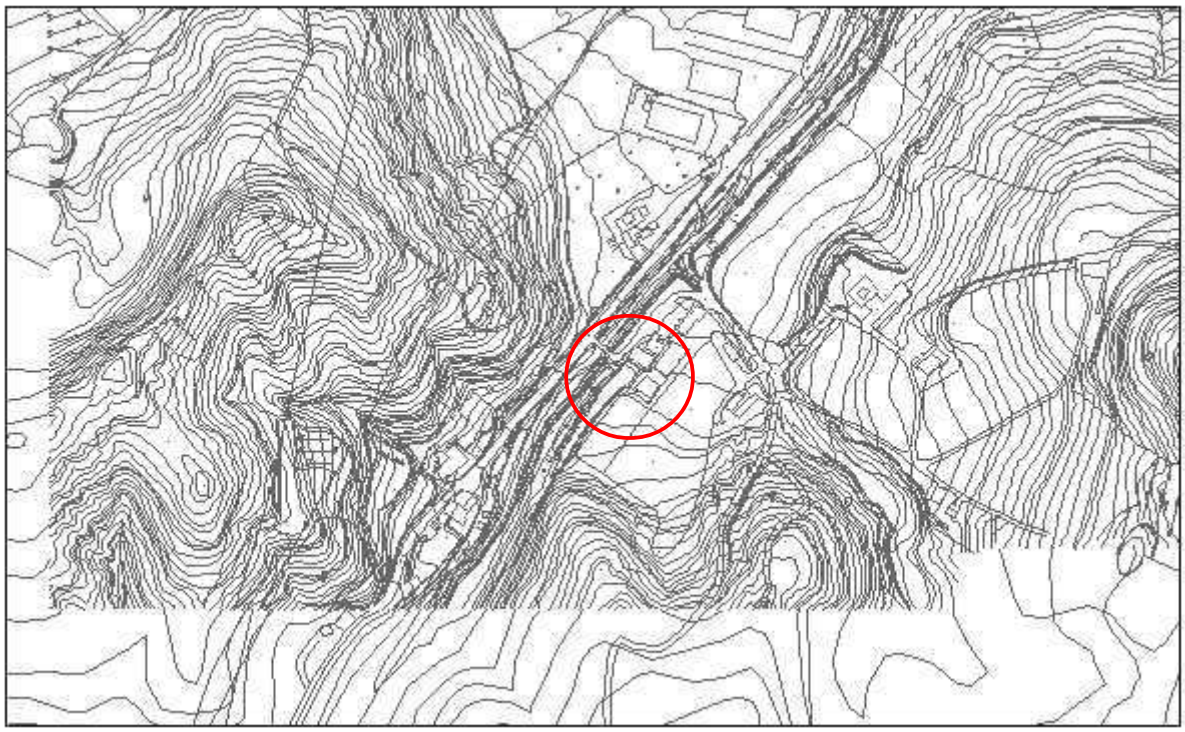
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

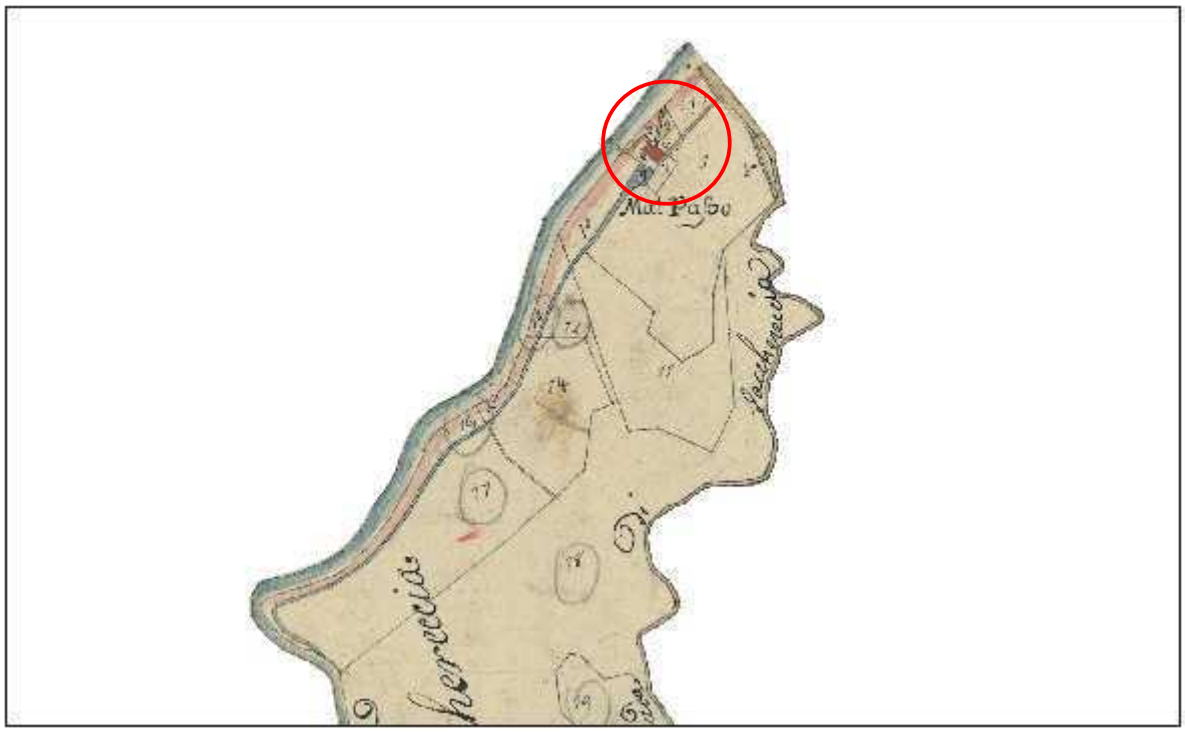
SCHEDA	**N. 37**
TOPONIMI	MALPASSO
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO 287022
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO 287022
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE H (foglio 1°) Castiglioncelli
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





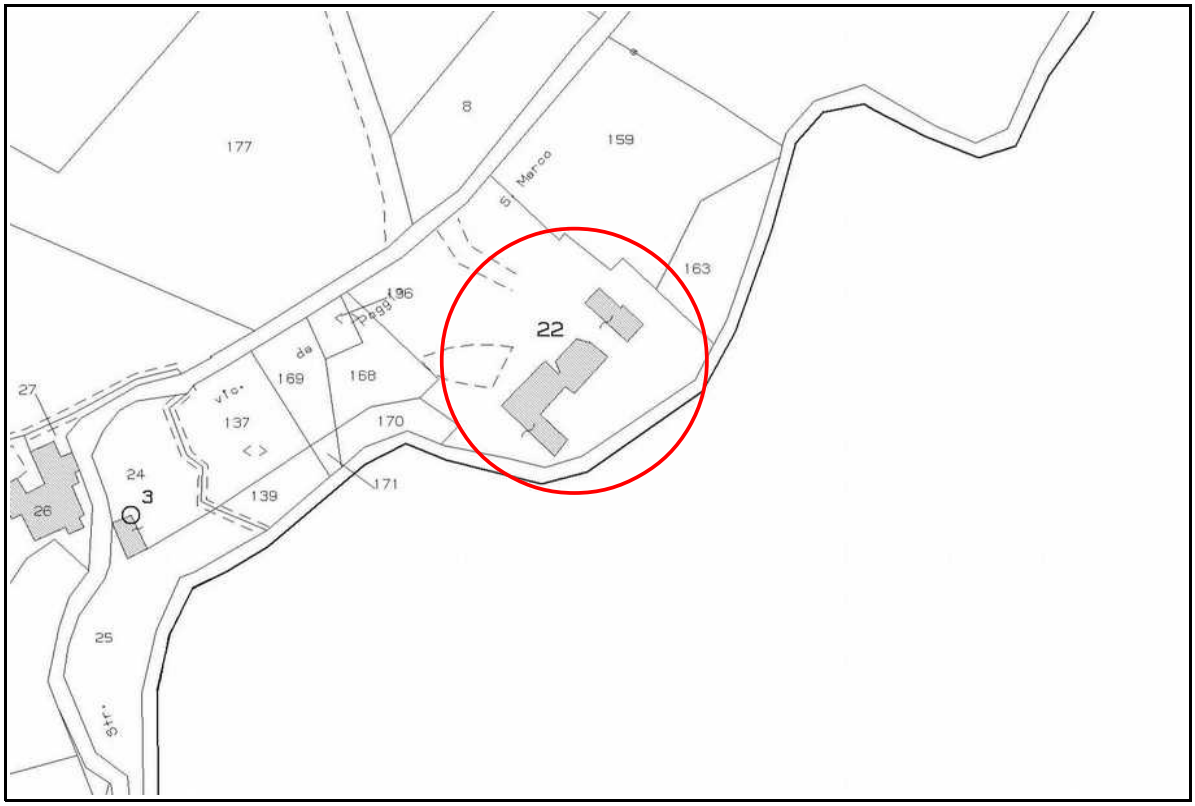
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

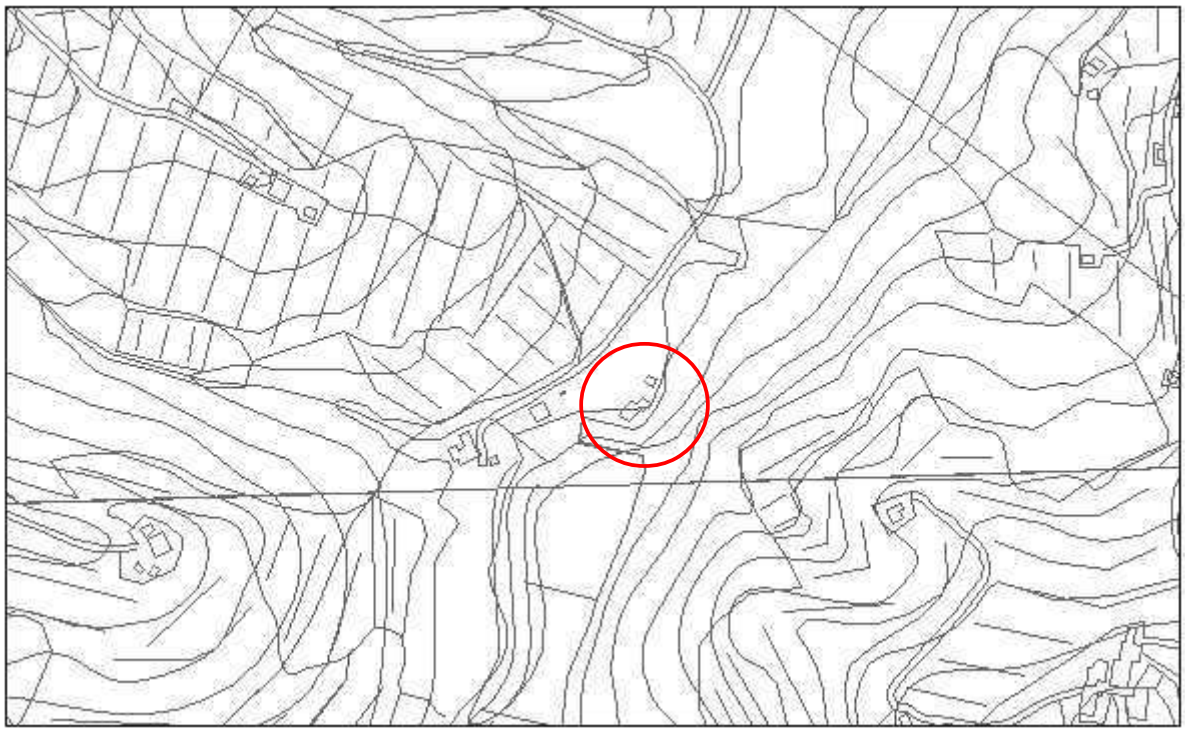
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

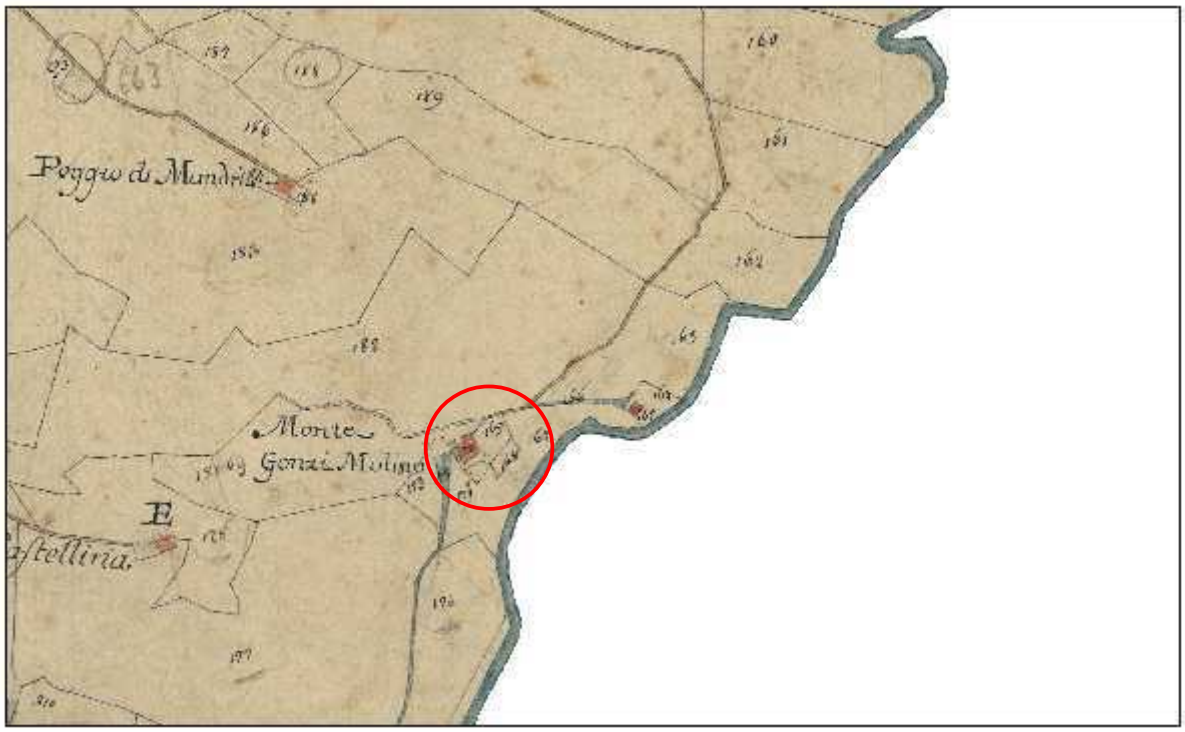
SCHEDA	**N. 119**
TOPONIMI	RIMAGGIO_2
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE M (foglio 1°) Montegonzi
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	COMPLESSO DI VALORE



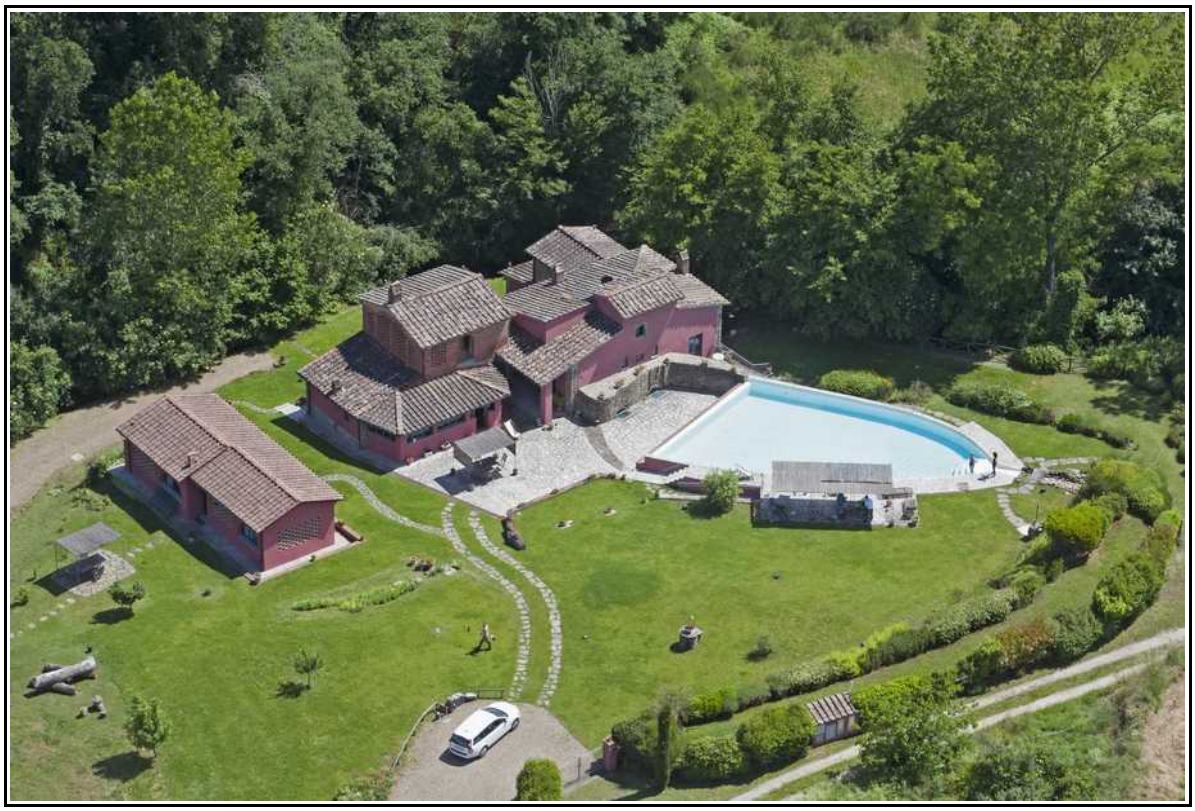
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





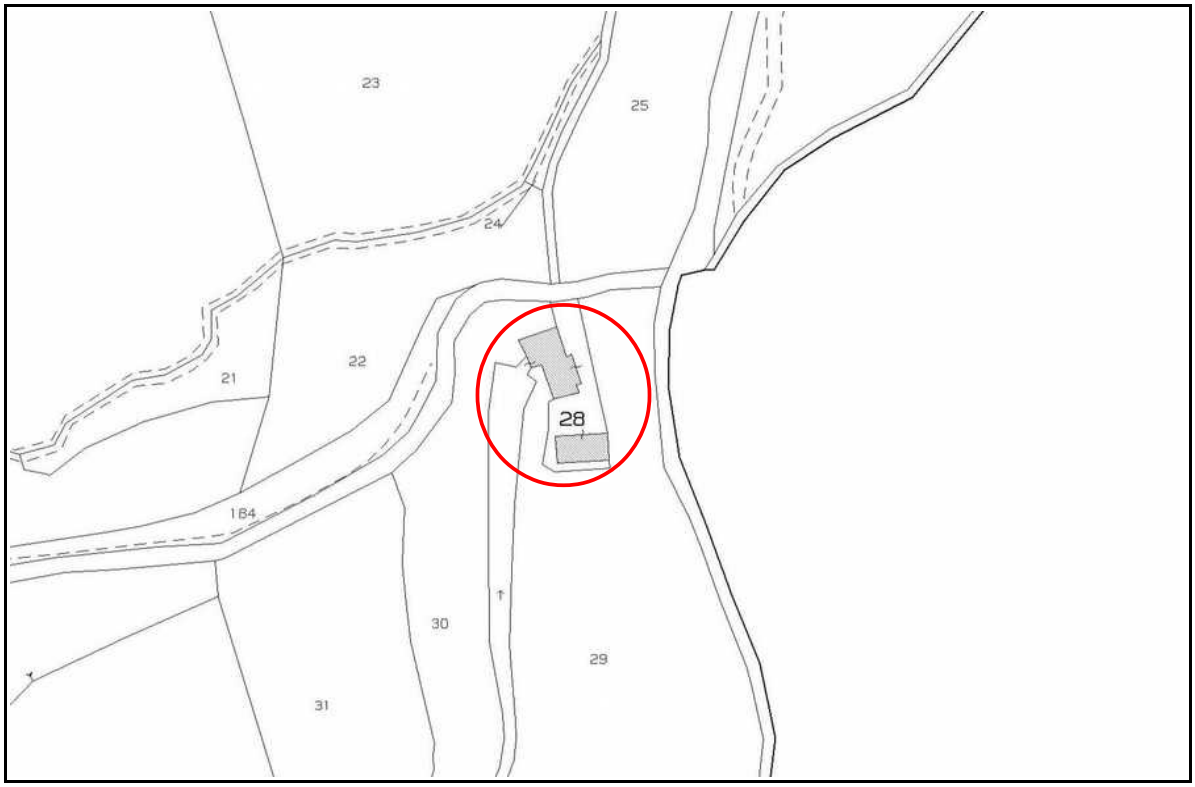
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

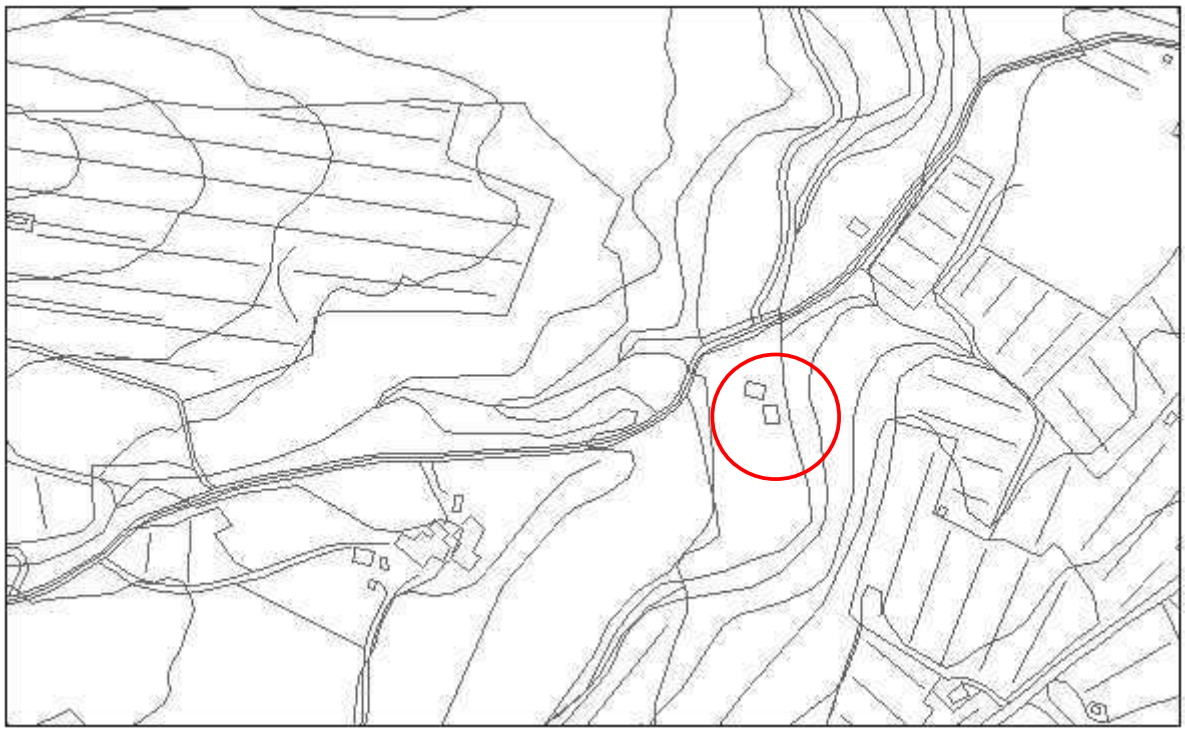
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

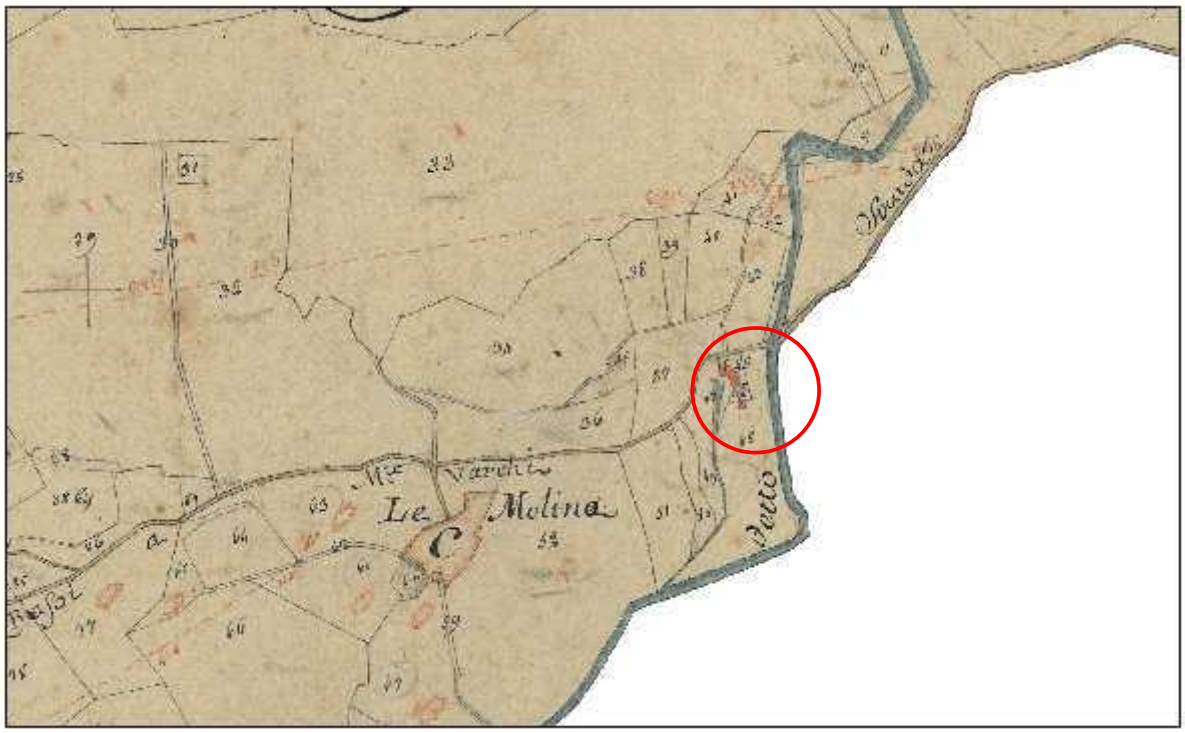
SCHEDA	**N. 120**
TOPONIMI	Aggregato presso Le Molina lungo Strada delle Selva
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE M (foglio 1°) Montegonzi
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 – 1822)



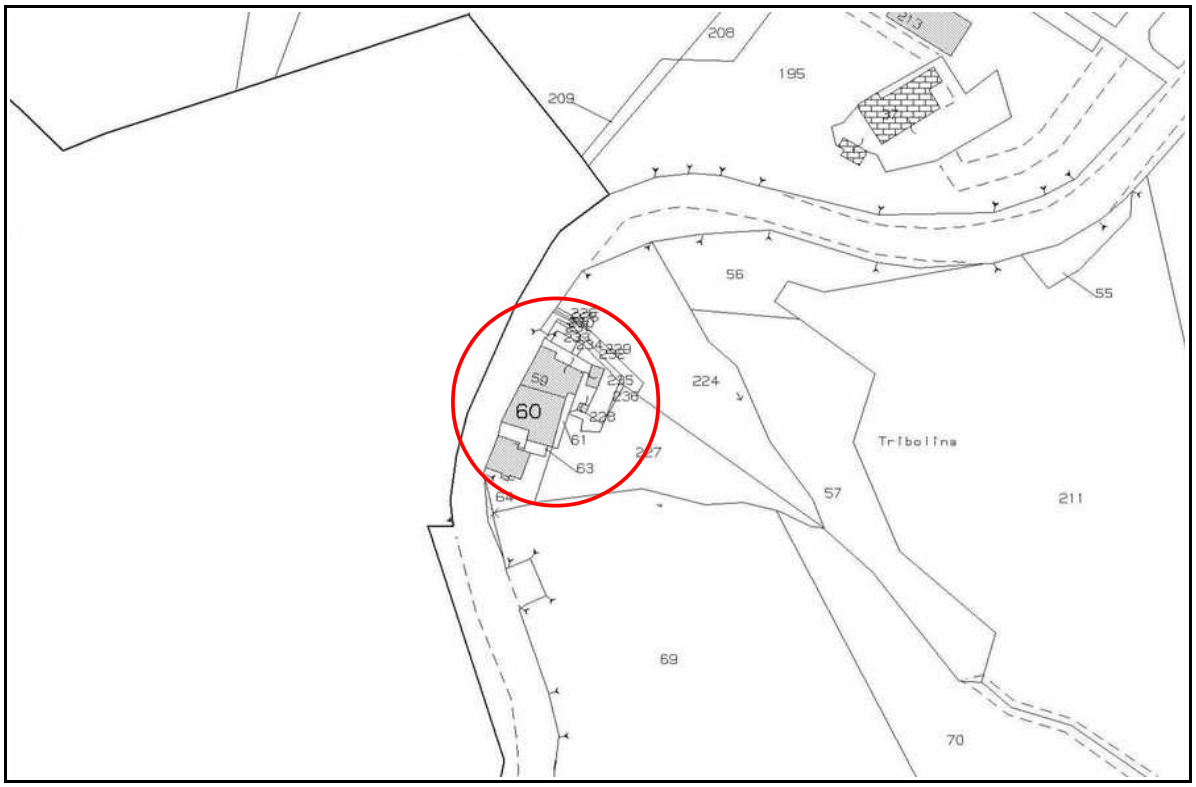
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

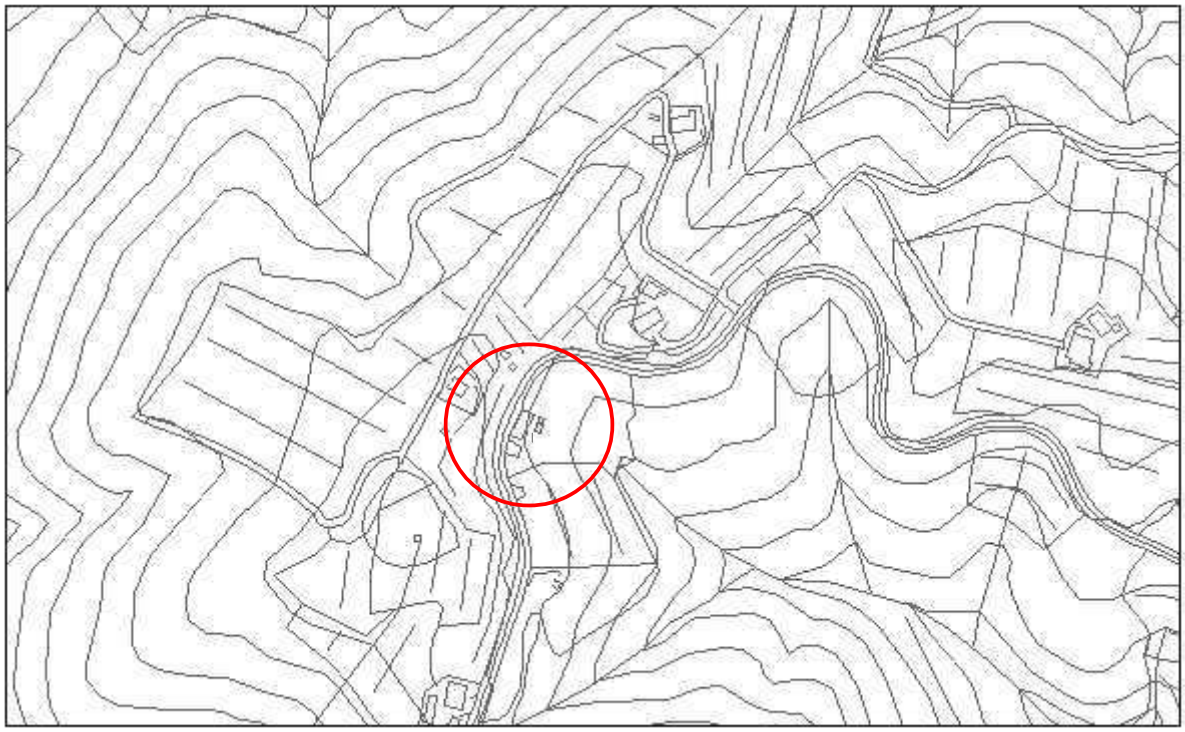
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

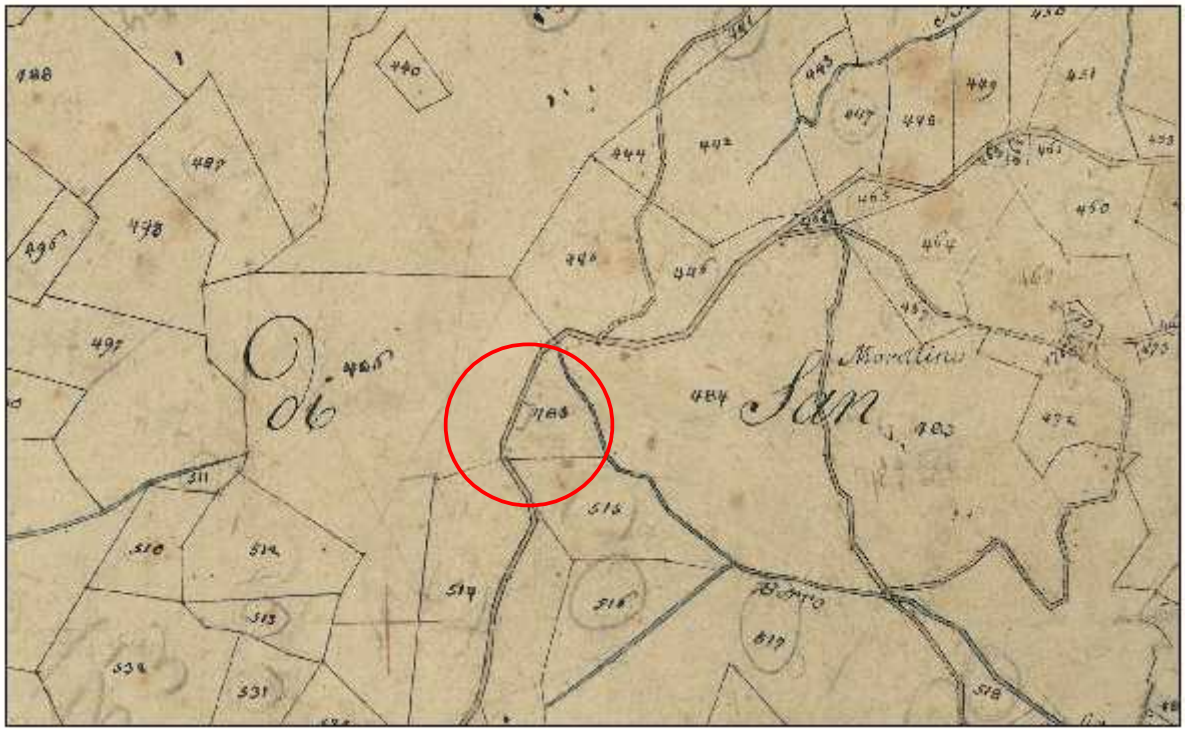
SCHEDA	**N. 121**
TOPONIMI	TRIBOLINA
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE L (foglio unico) Monastero e Montaio
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





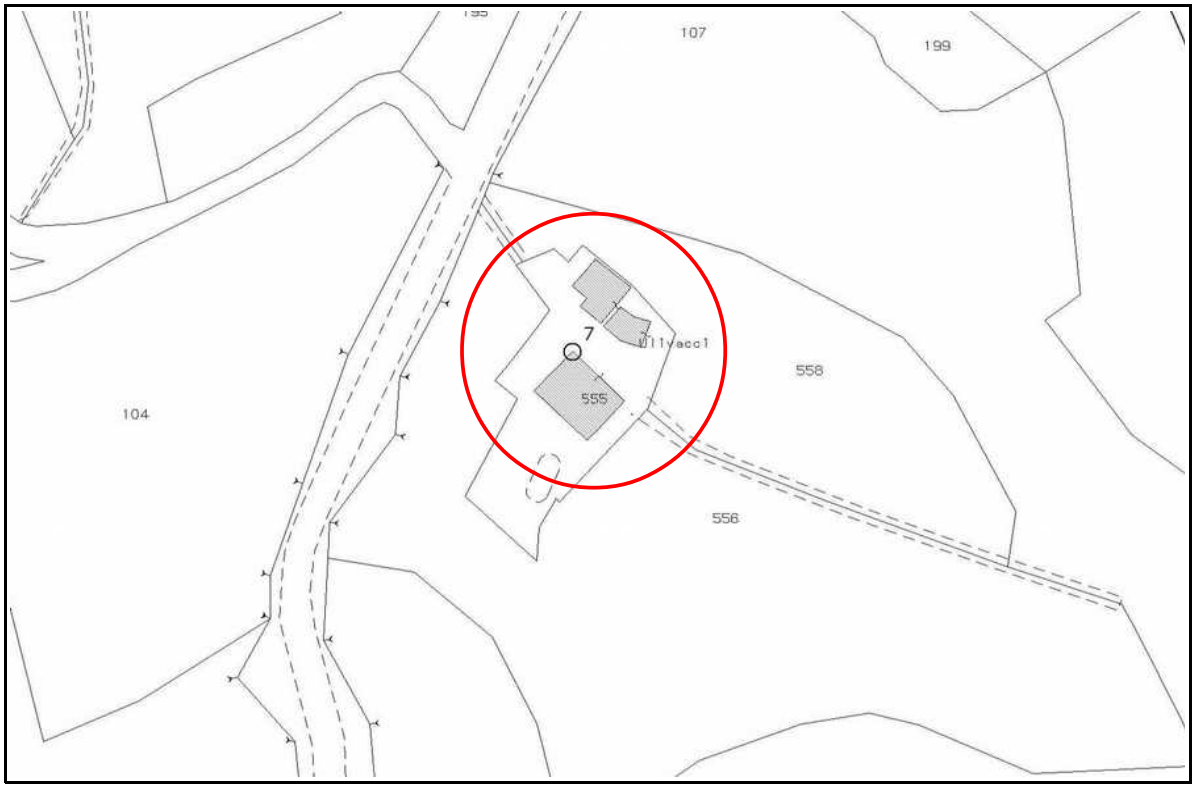
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

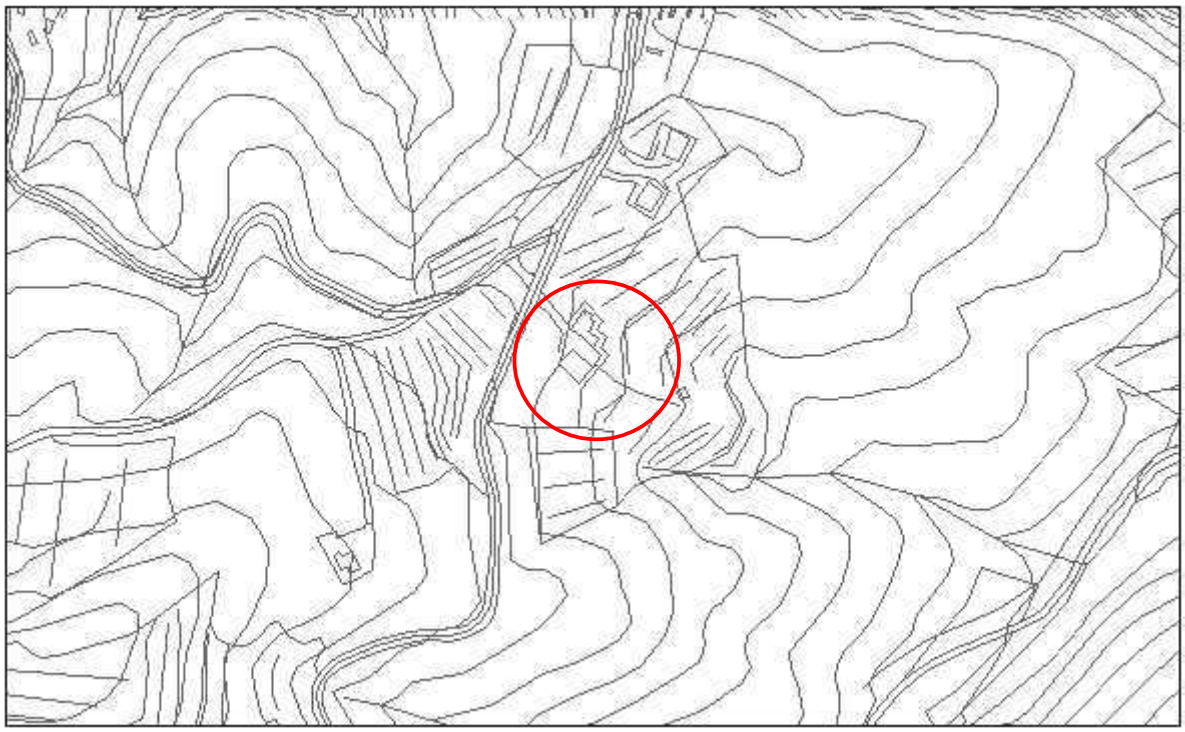
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

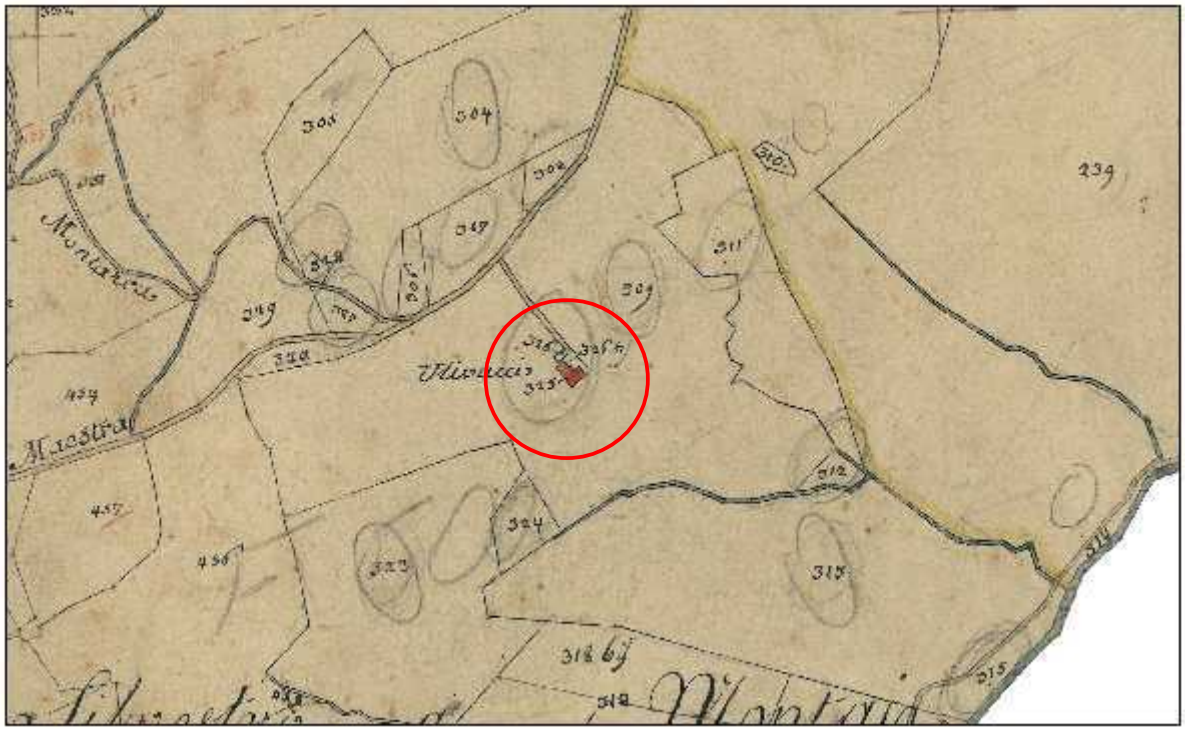
SCHEDA	**N. 122**
TOPONIMI	OLIVACCI
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE L (foglio unico) Monastero e Montaio
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	COMPLESSO DI VALORE



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





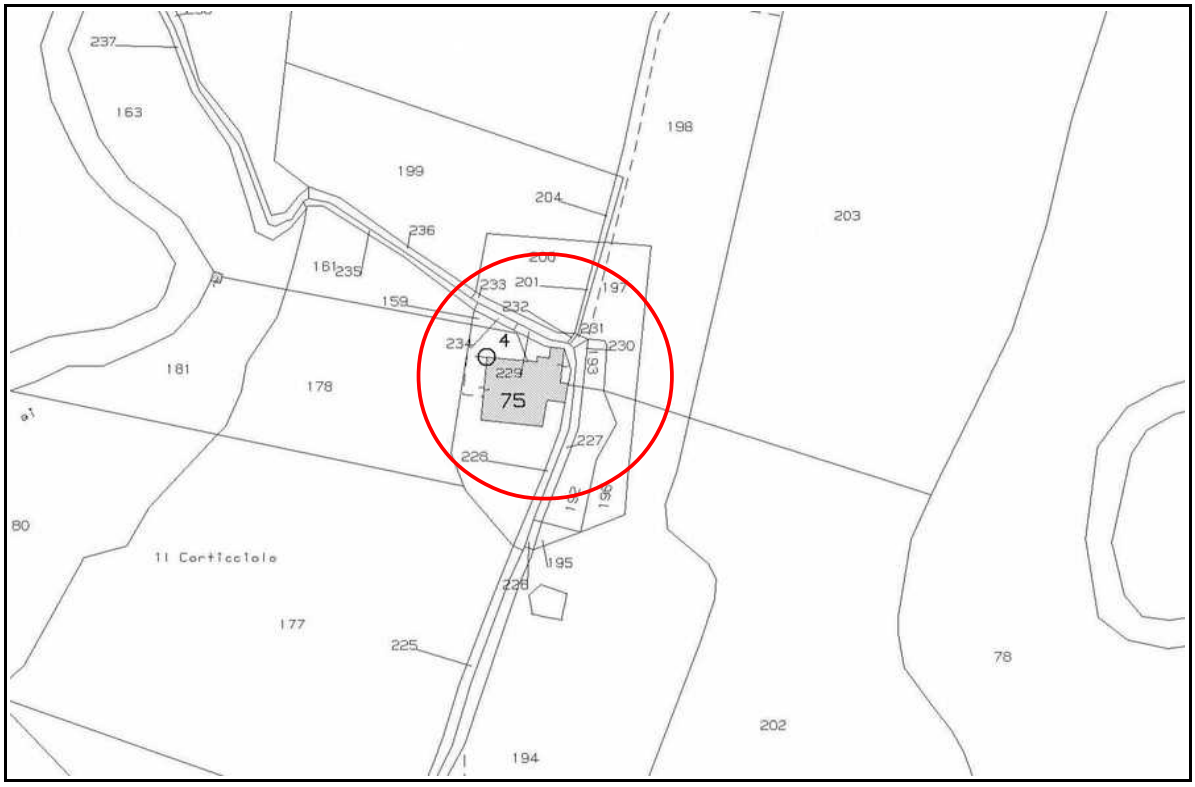
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

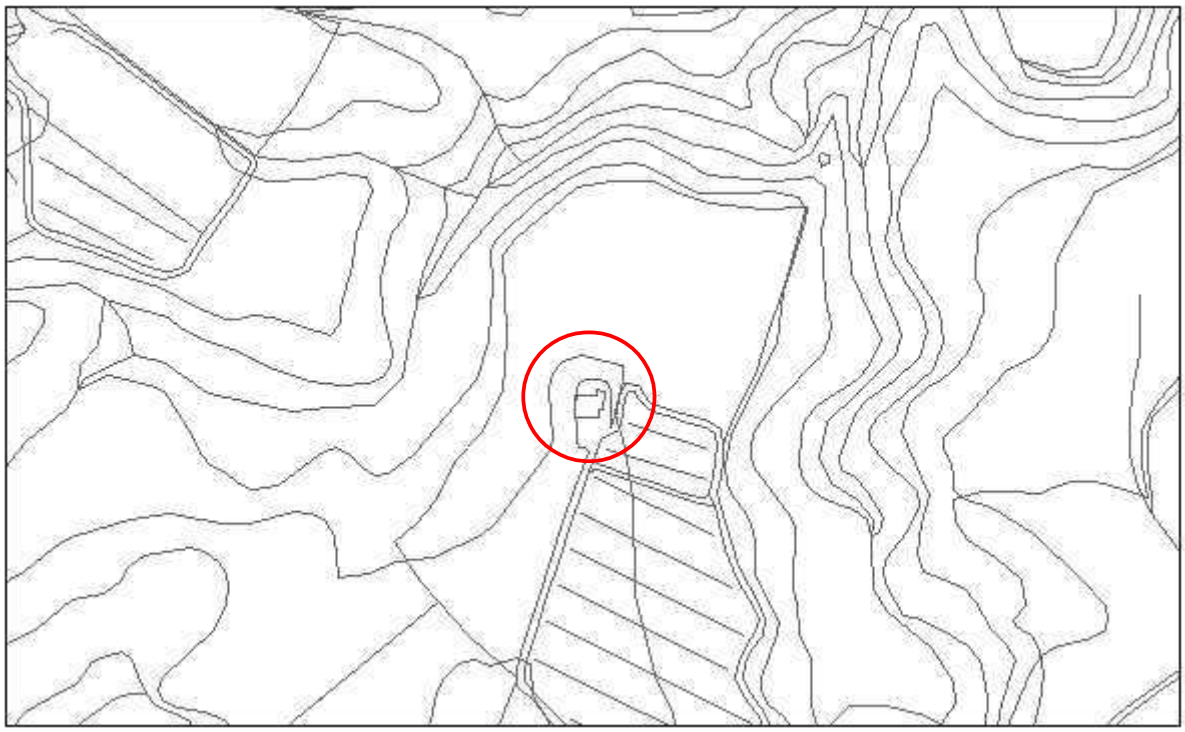
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

SCHEDA	**N. 123**
TOPONIMI	IL CORTICCIOLO
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE M (foglio 1) Montegonzi
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	COMPLESSO DI VALORE



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





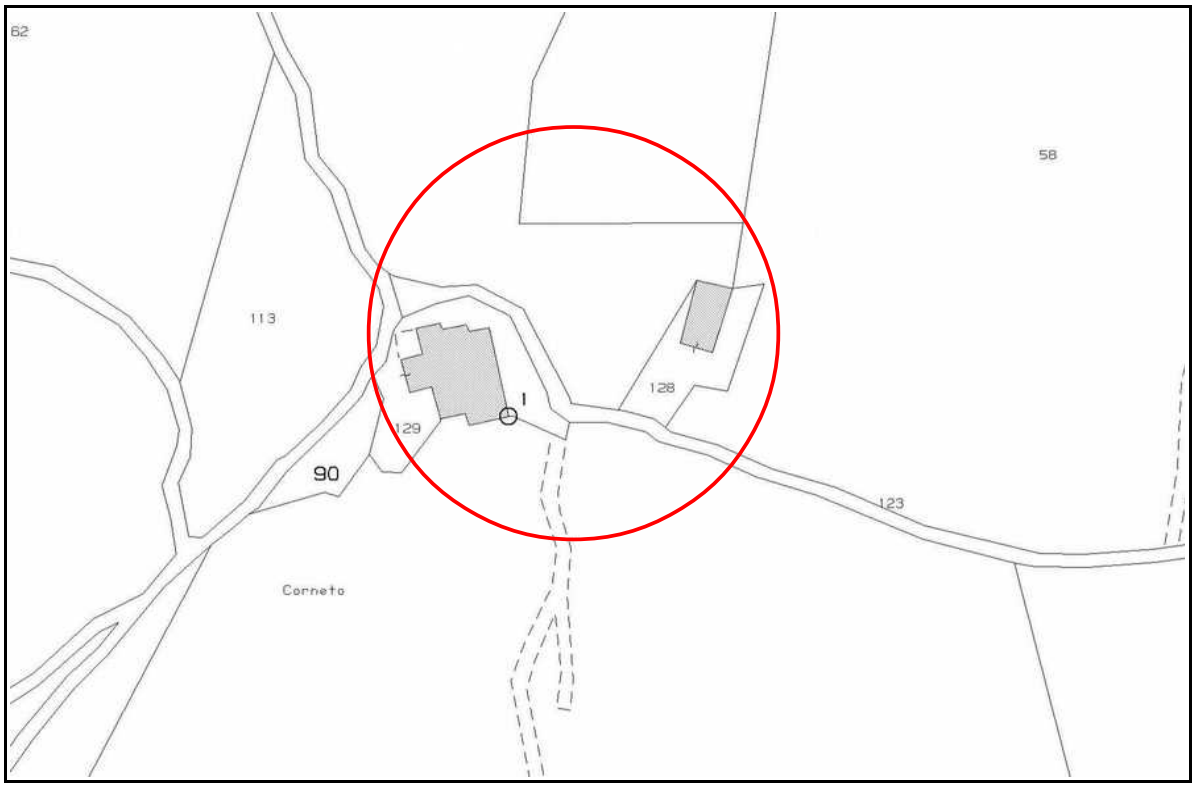
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

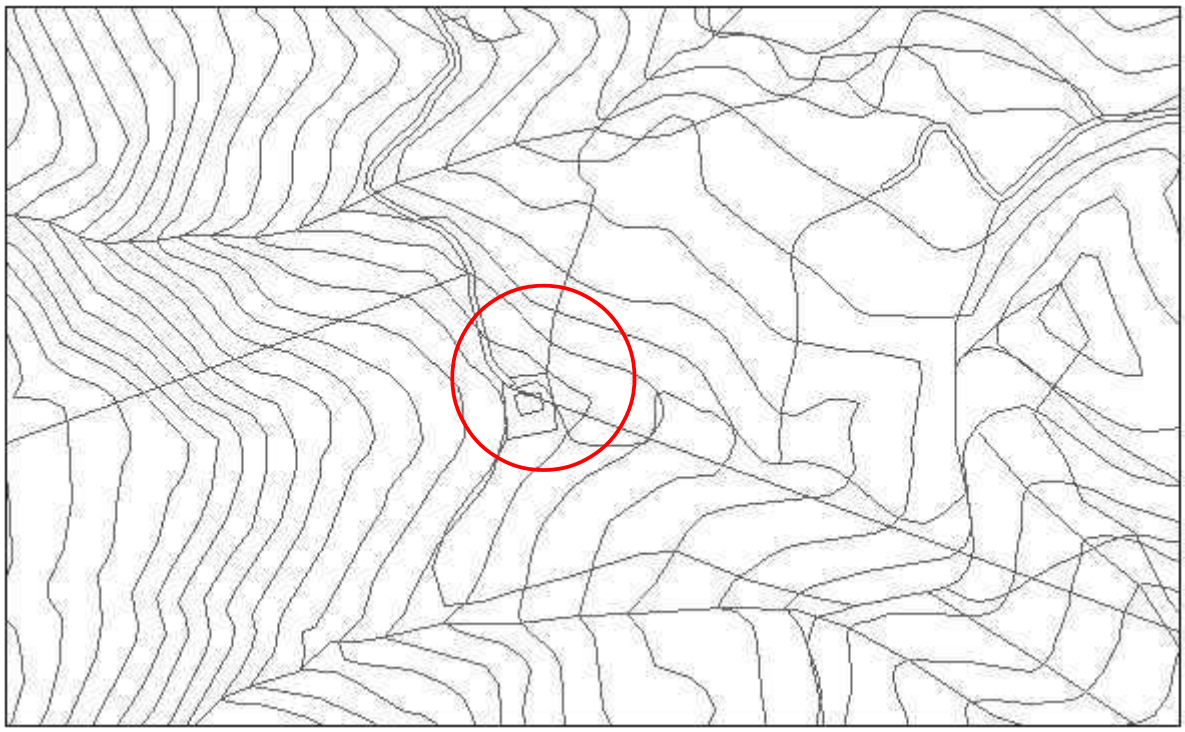
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

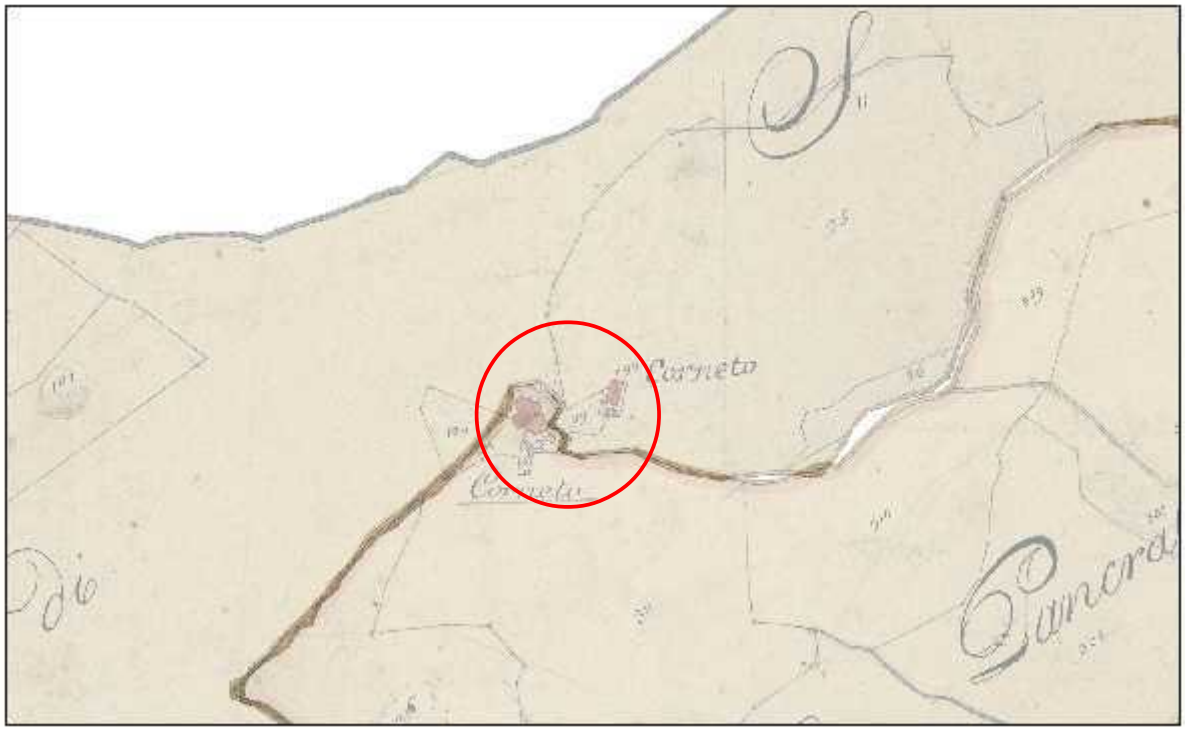
SCHEDA	**N. 124**
TOPONIMI	CORNETO
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE F (foglio 2) La Selva – I01_02:porzione di mappa
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 – 1822)





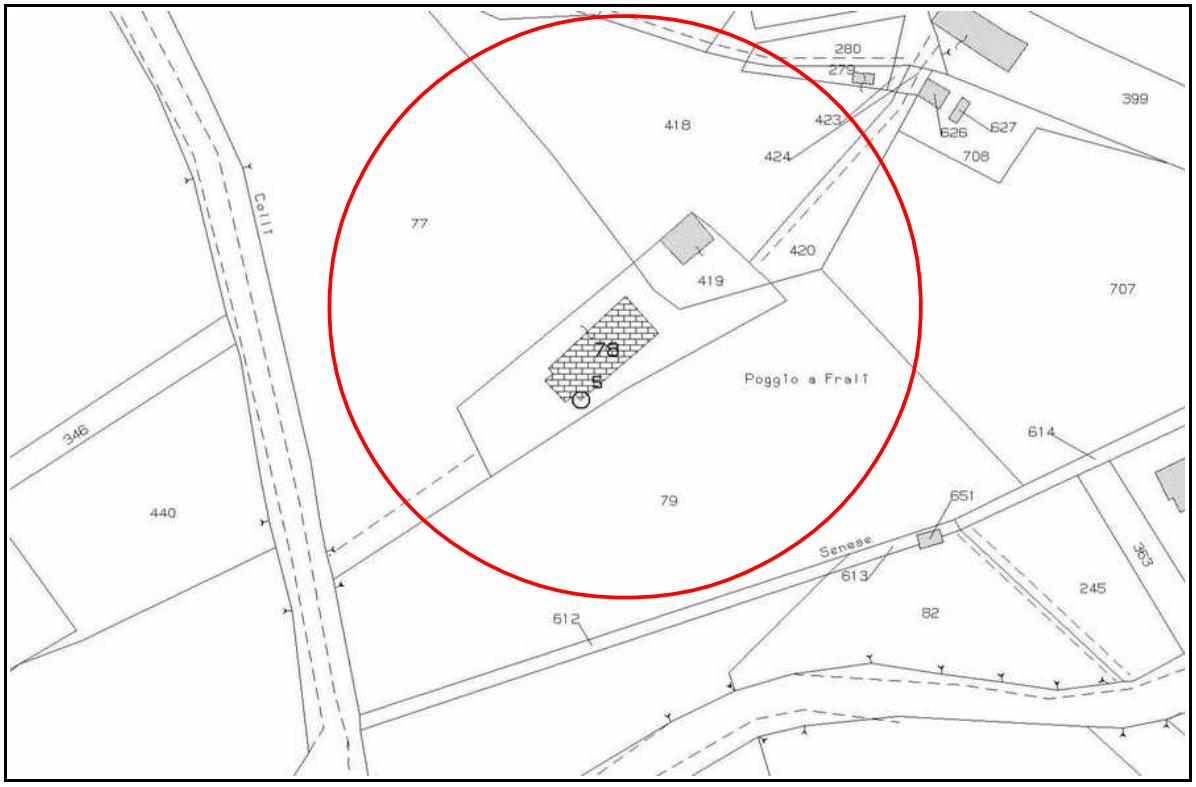
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

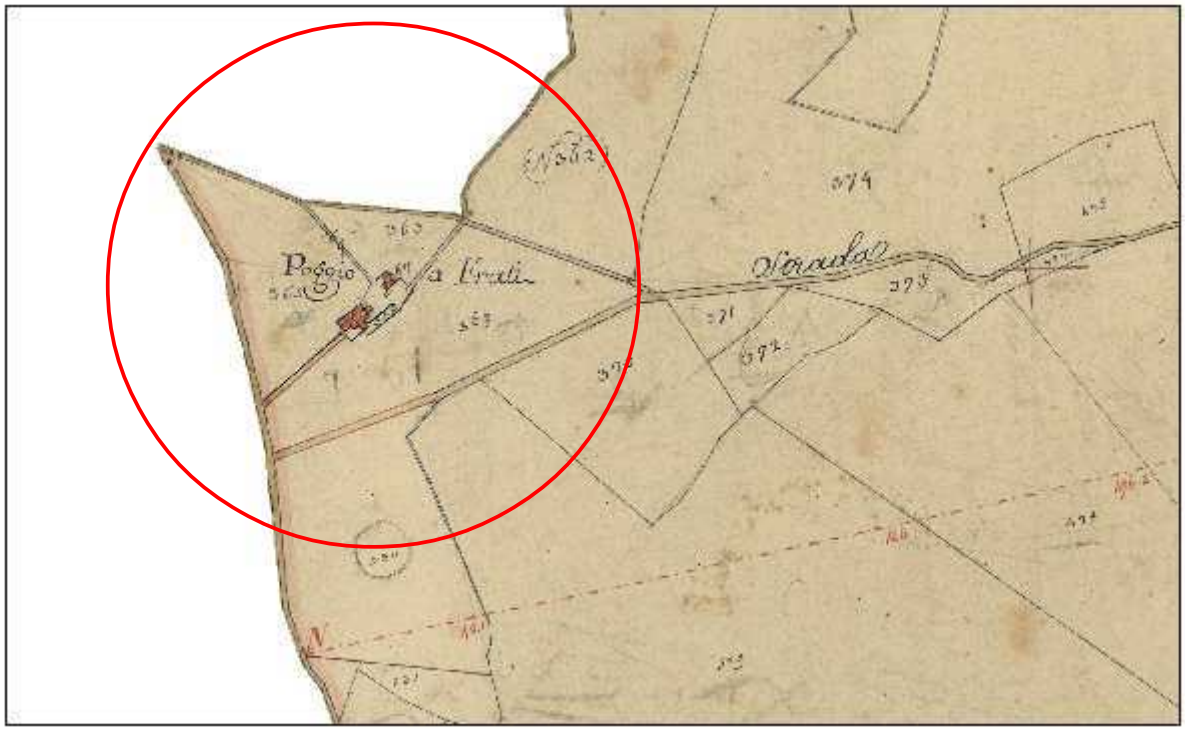
SCHEDA	**N. 125**
TOPONIMI	POGGIO A FRATI
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE H (foglio 3) Castiglioncelli
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





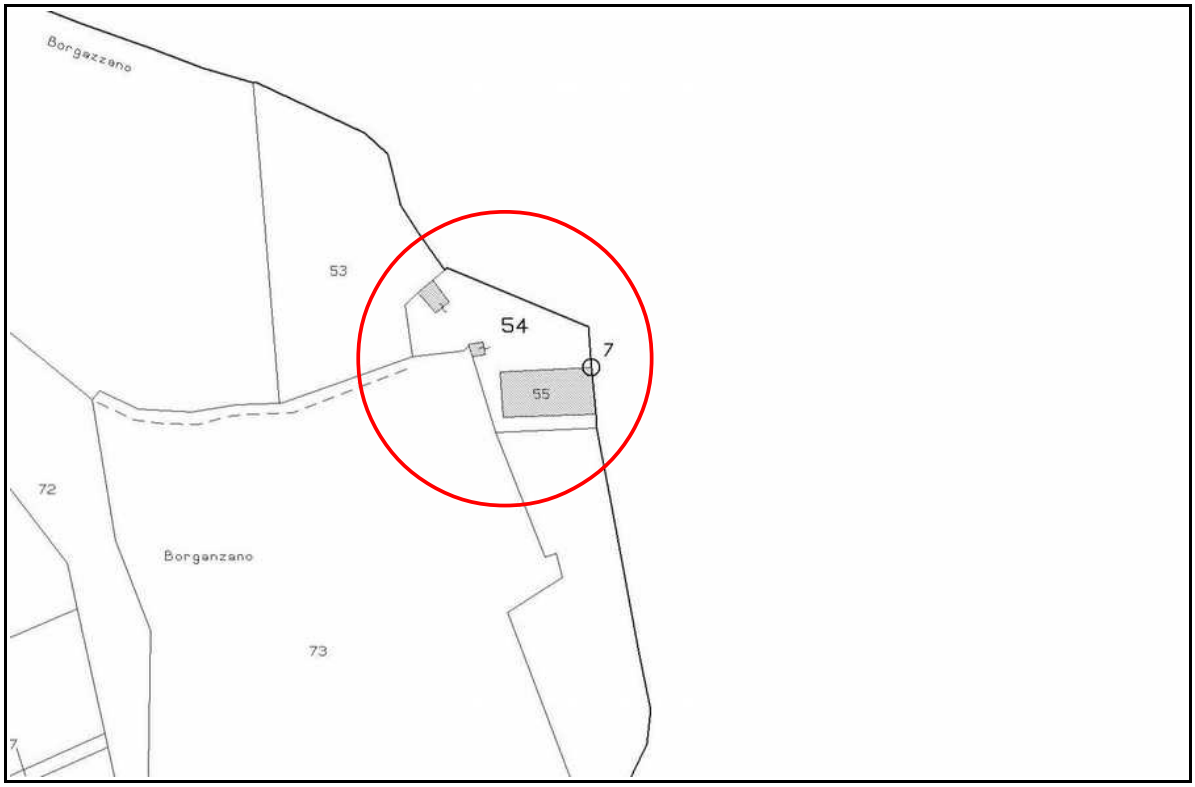
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

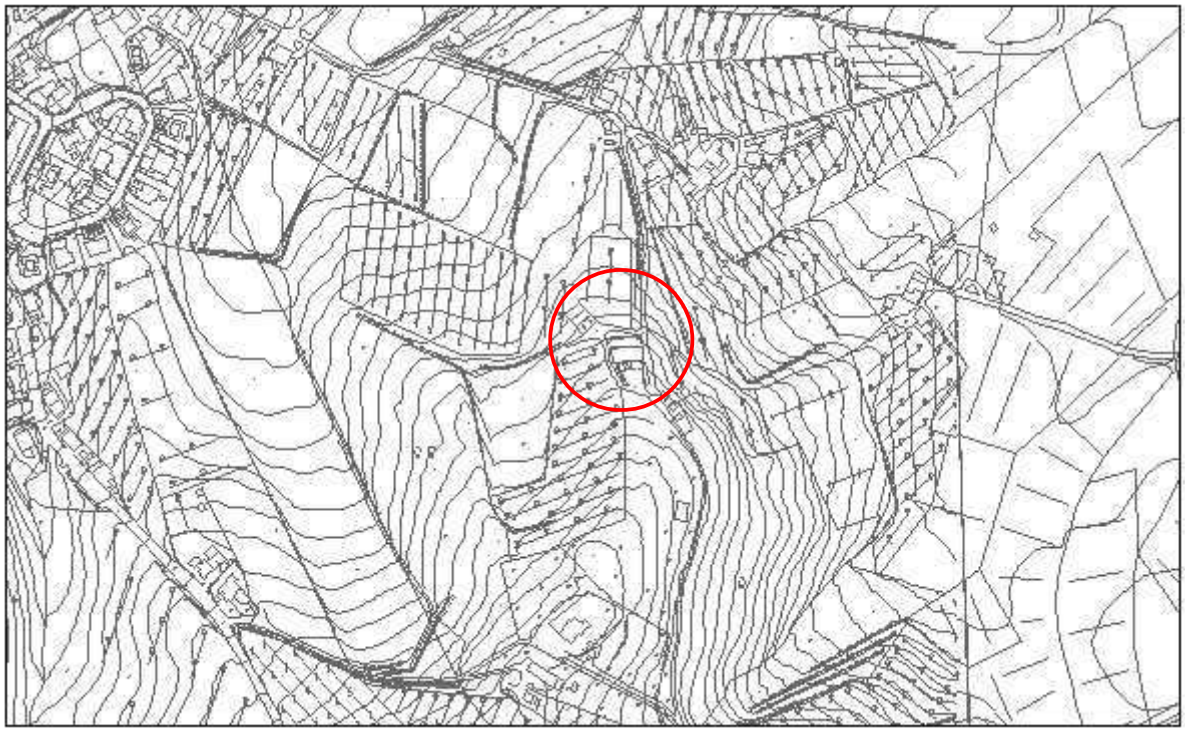
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

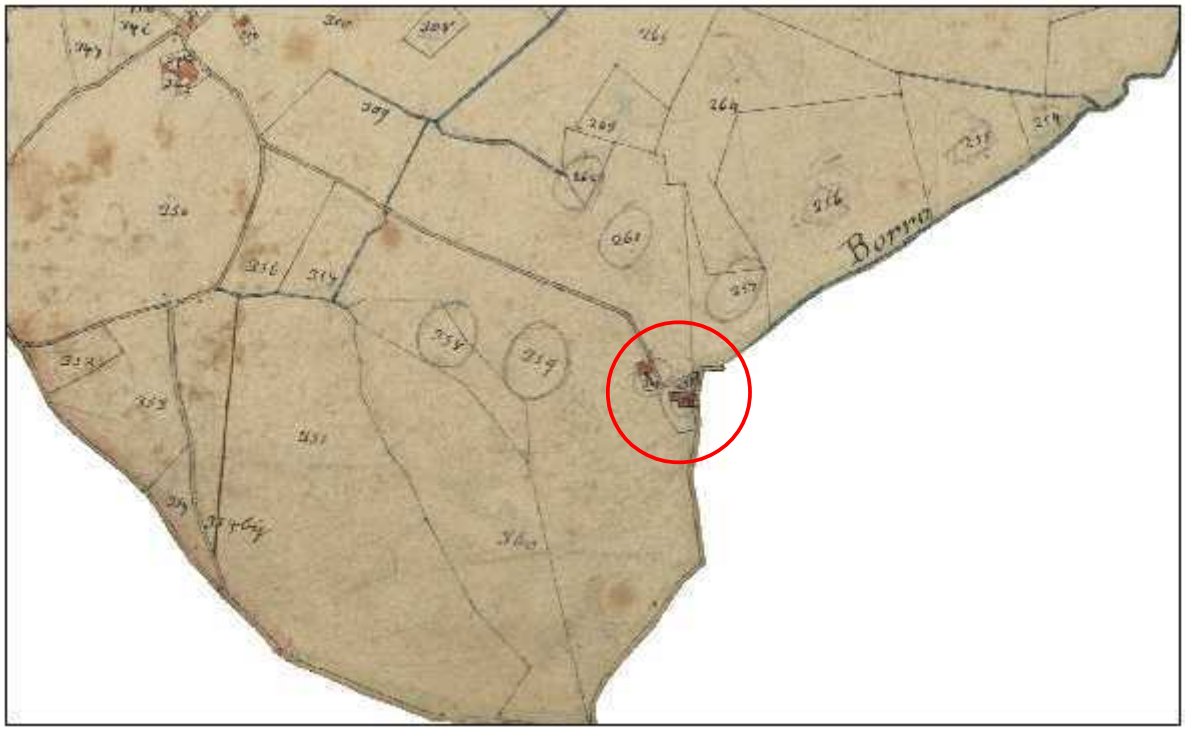
SCHEDA	**N. 126**
TOPONIMI	CAVRIGLIA
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE H (fogli 2 e 3) Castiglioncelli
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

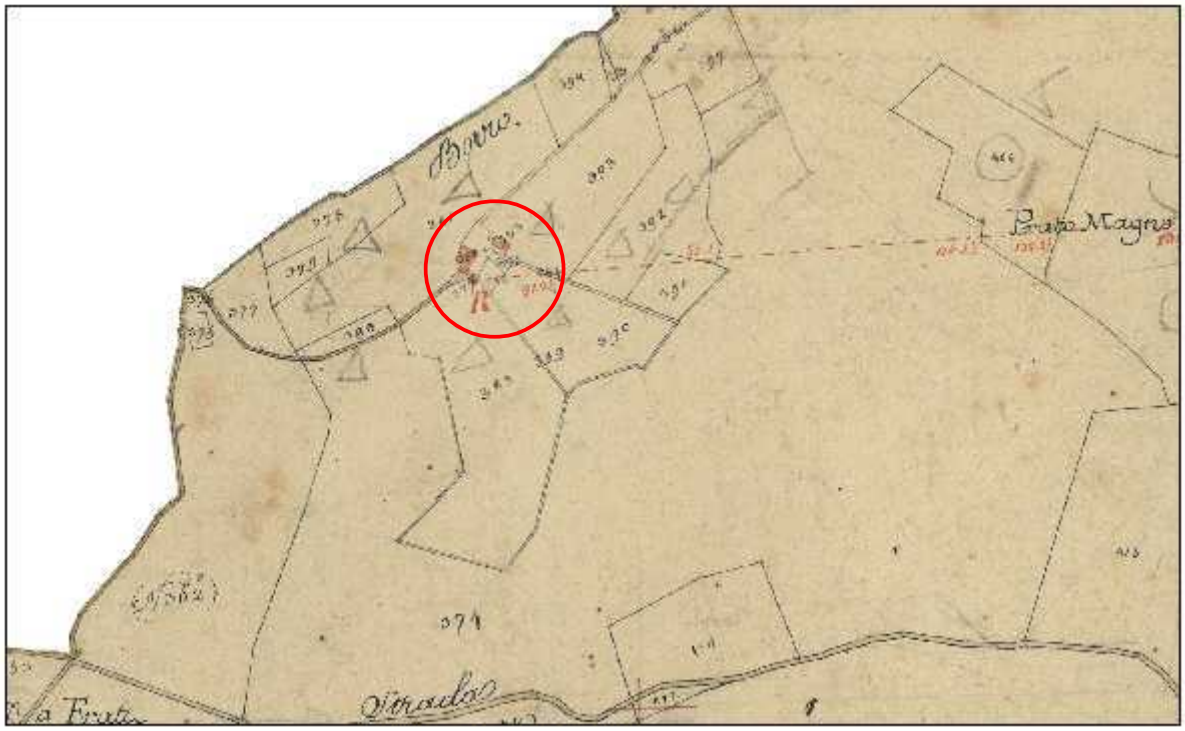
SCHEDA	**N. 127**
TOPONIMI	CAVRIGLIA
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE H (foglio 3) Castiglioncelli
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





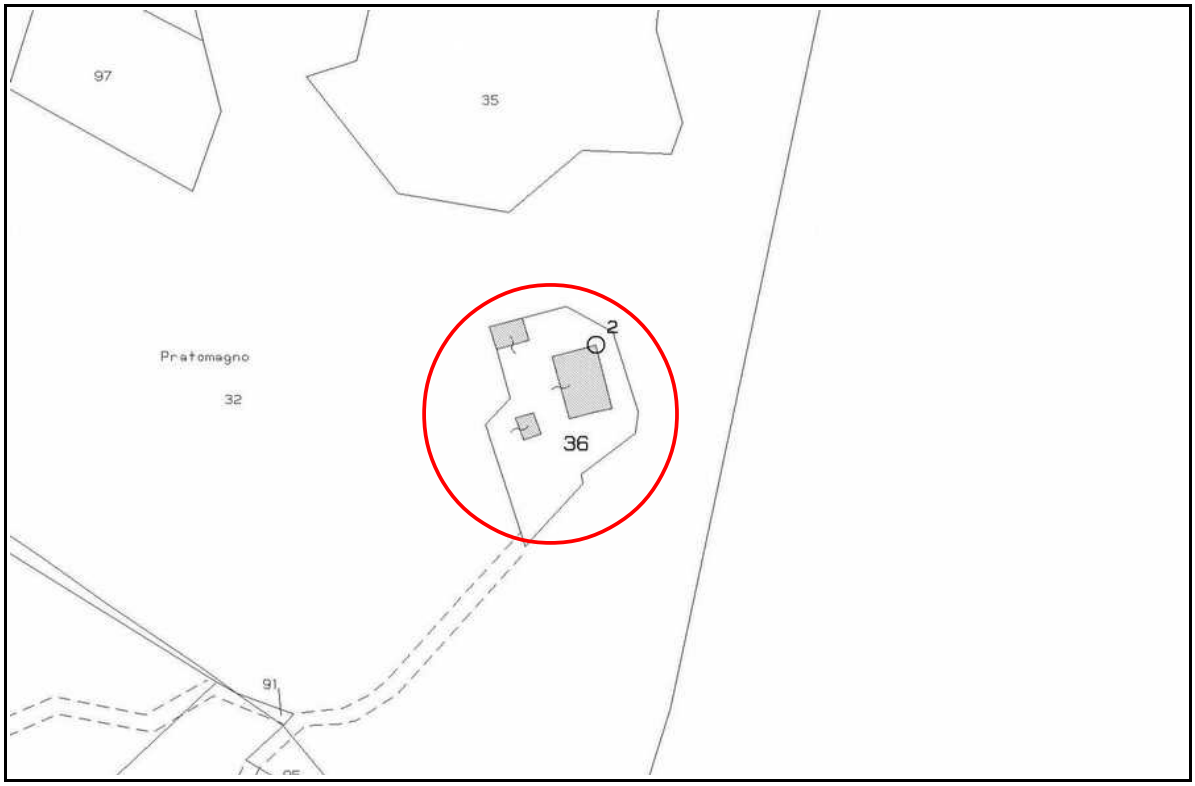
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

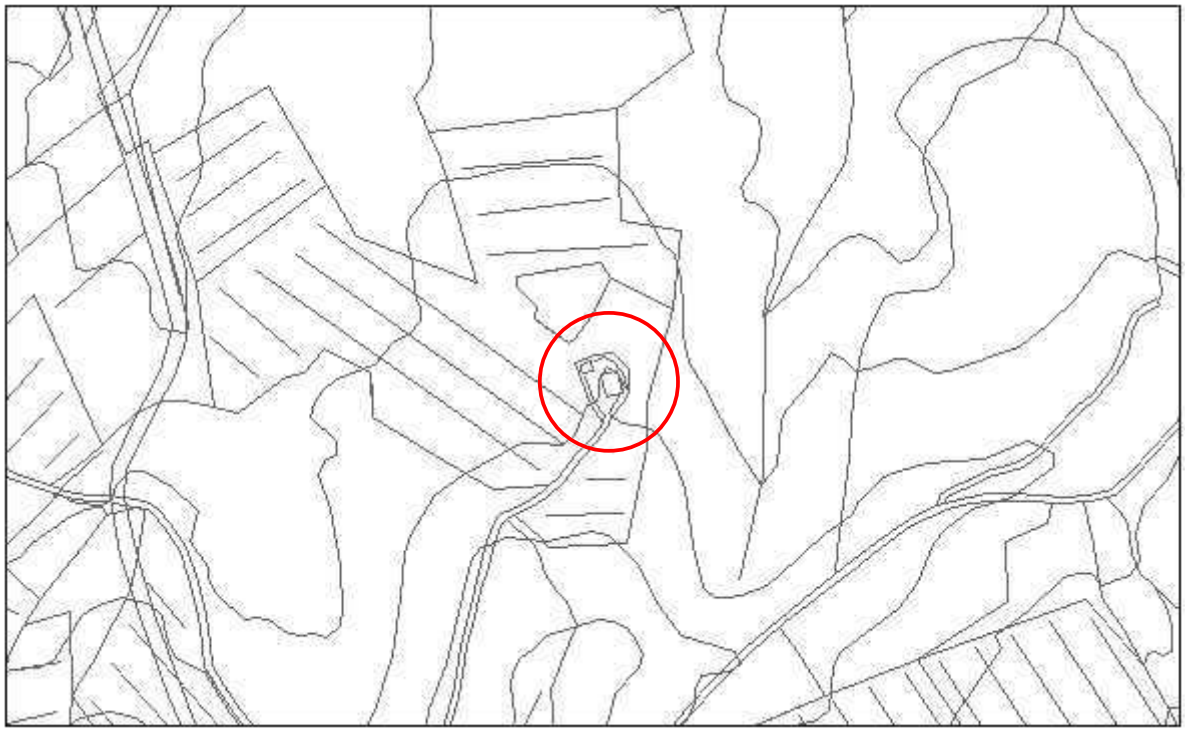
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

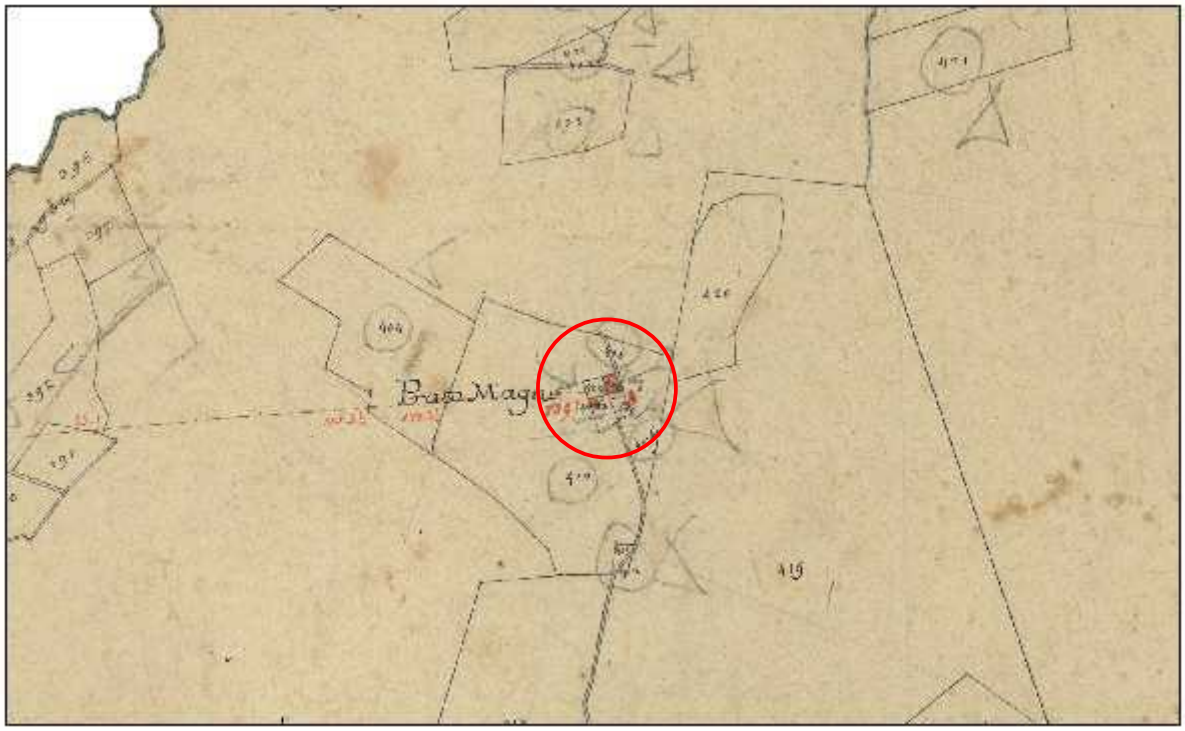
SCHEDA	**N. 128**
TOPONIMI	PRATO MAGNO
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE H (foglio 3) Castiglioncelli
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	COMPLESSO DI VALORE



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 – 1822)





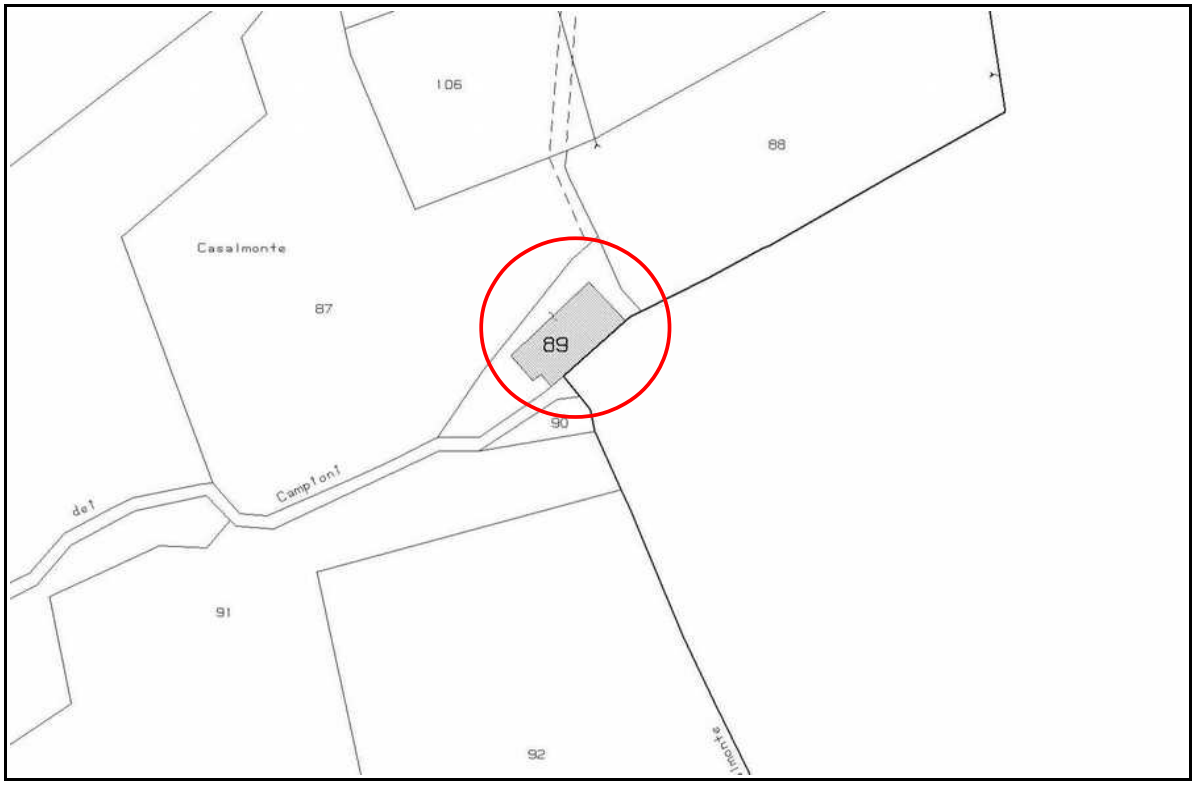
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

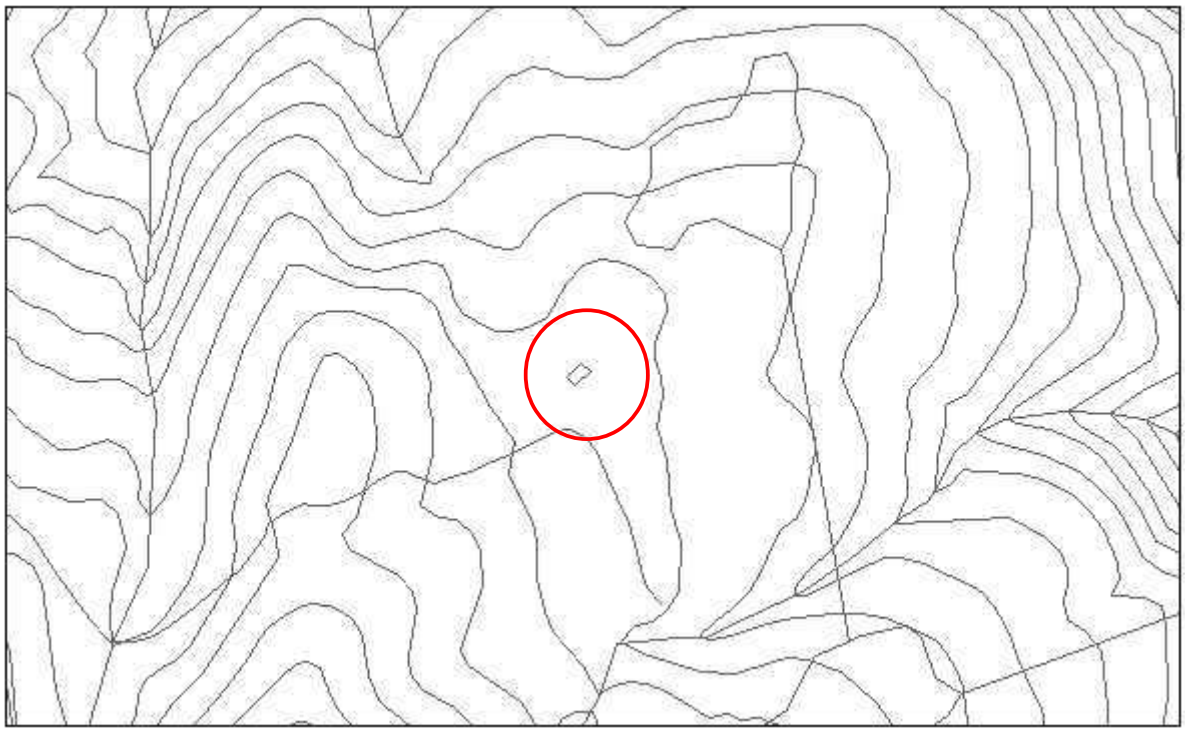
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

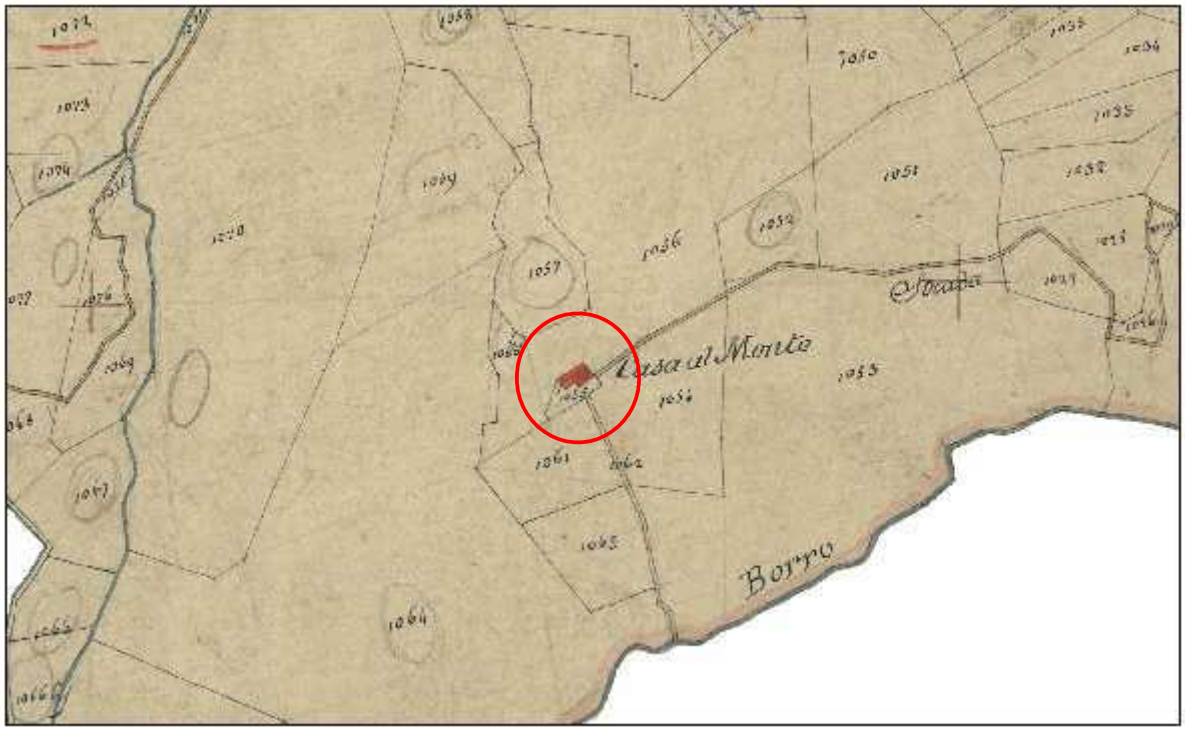
SCHEDA	**N. 129**
TOPONIMI	CASA AL MONTE
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE E (foglio 2) San Pancrazio e Castelnuovo
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





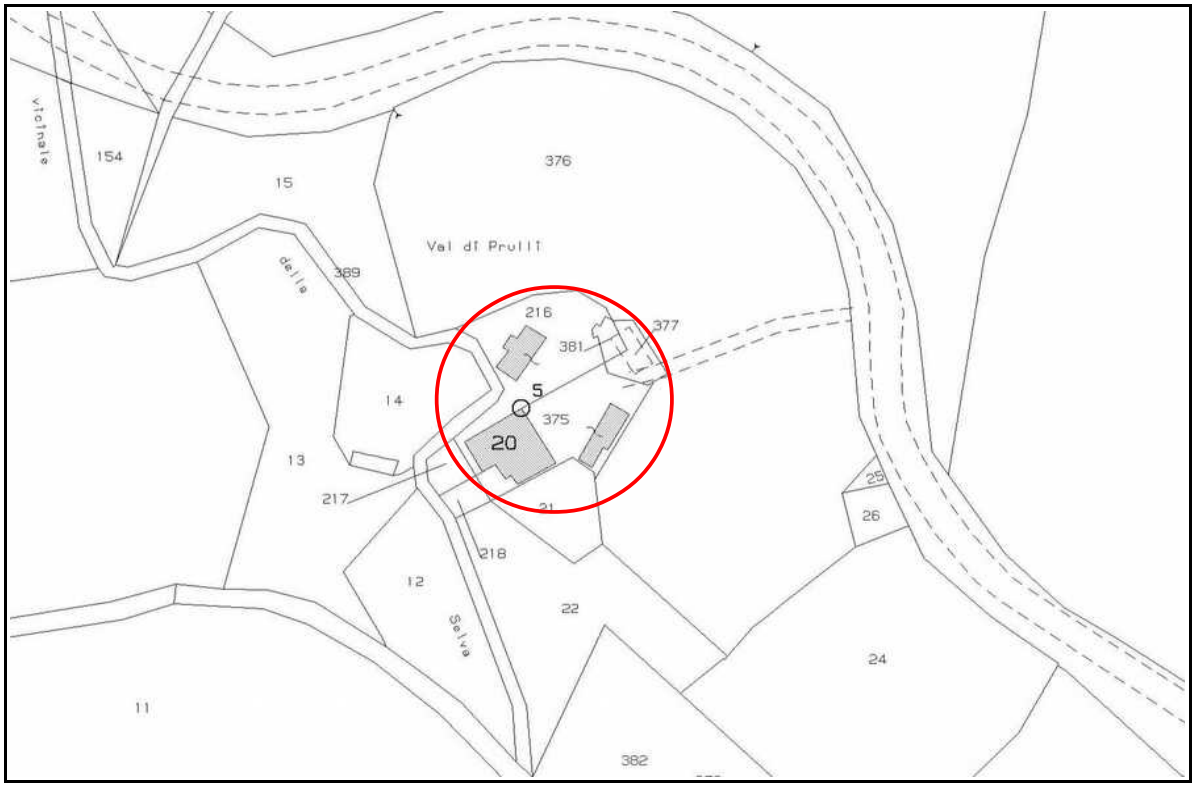
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

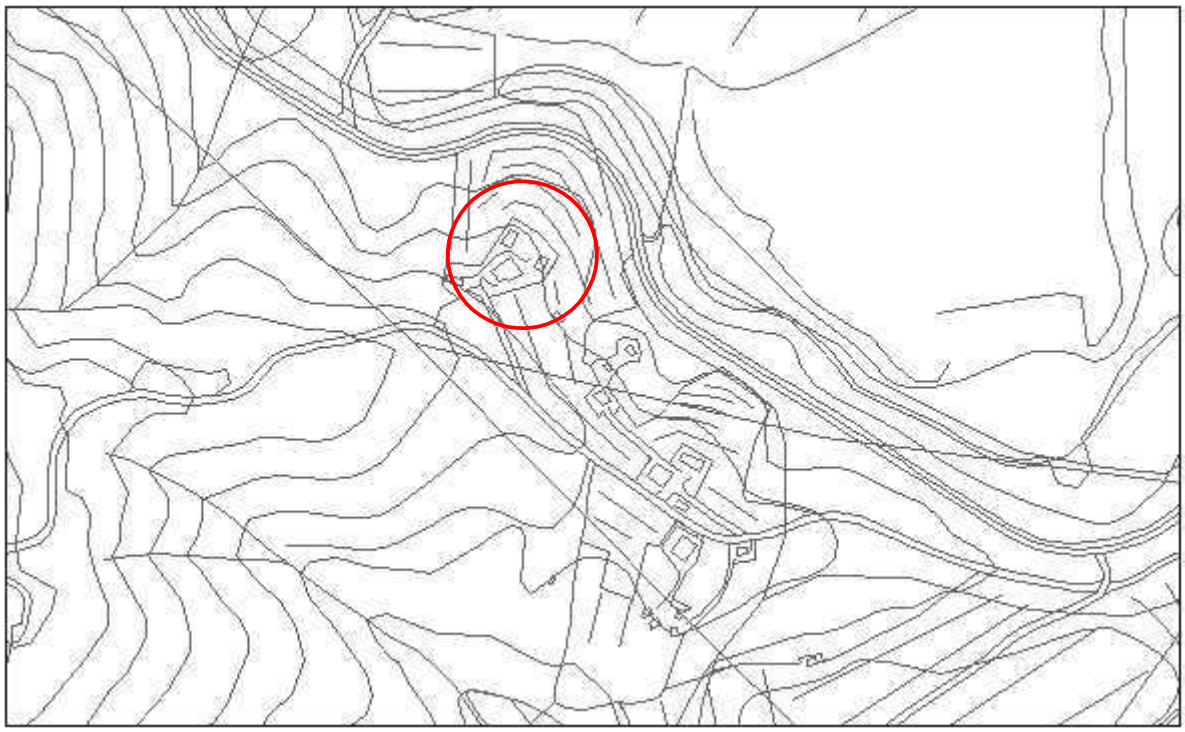
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

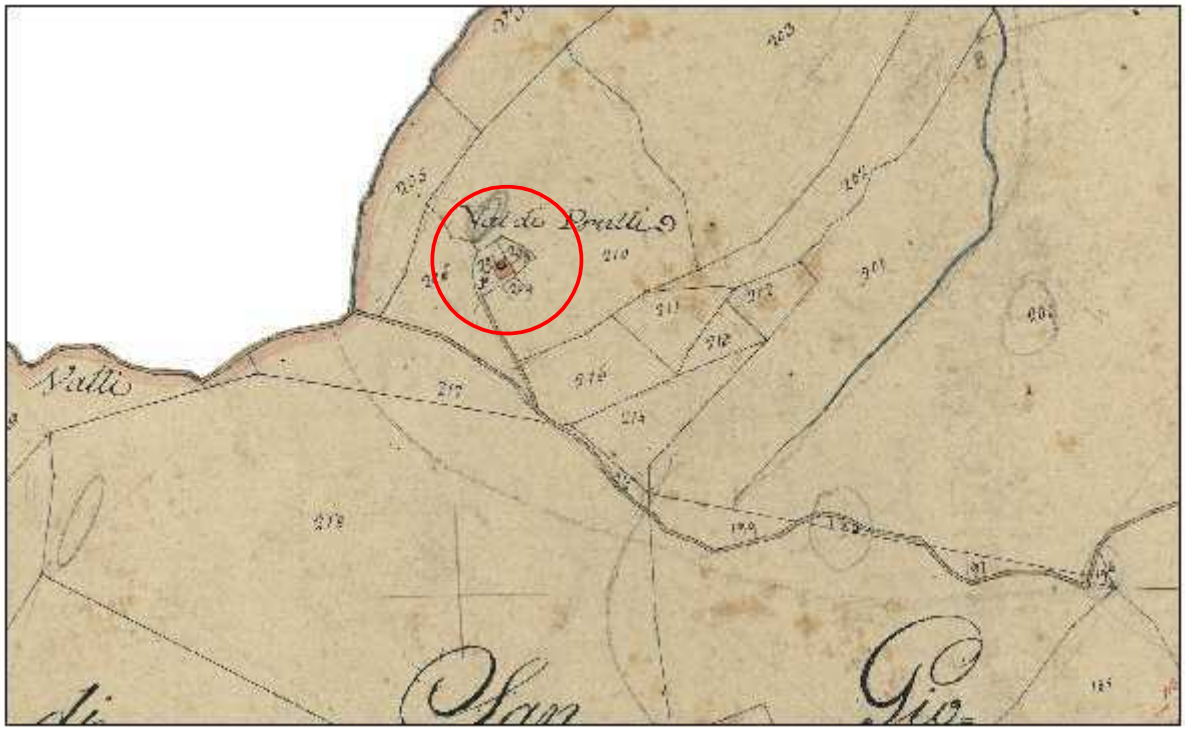
SCHEDA	**N. 130**
TOPONIMI	VAL DI PRULLI
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE I (foglio 1) Cavriglia
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





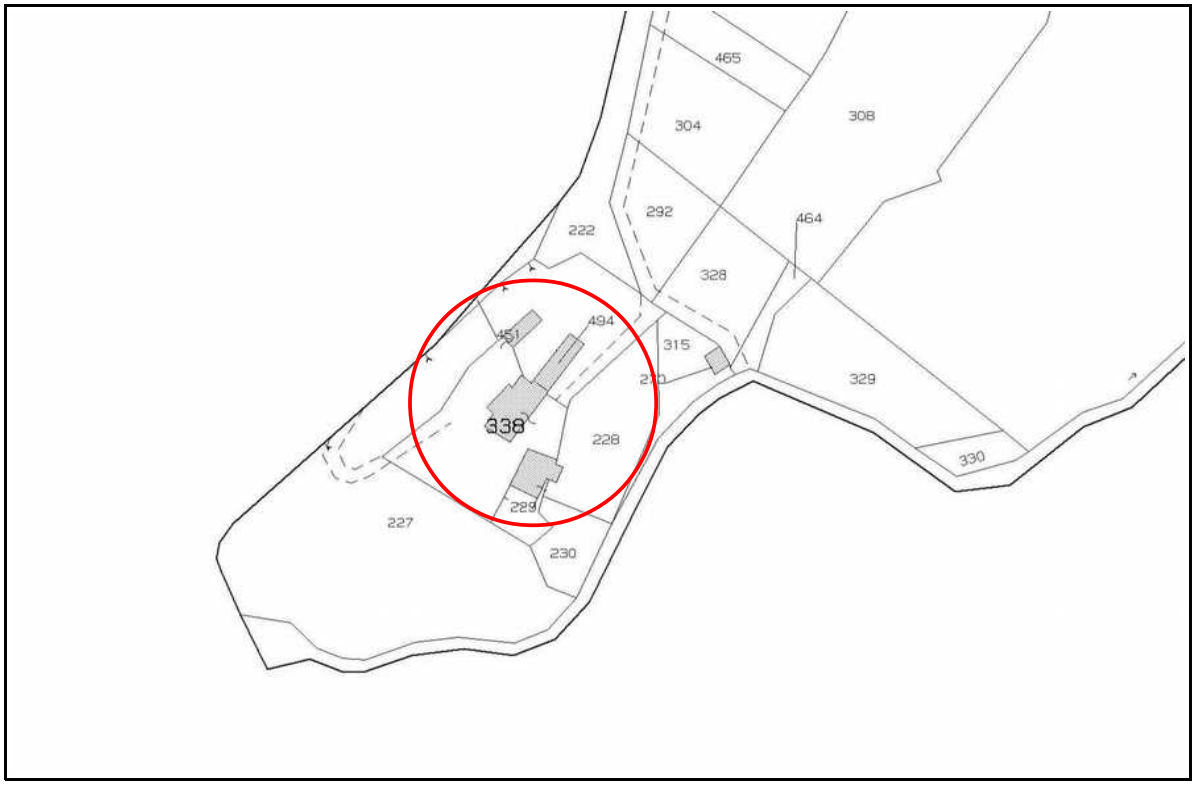
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

SCHEDA	**N. 131**
TOPONIMI	MOLINO DI SOTTO
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE E(foglio 1) San Pancrazio e Castelnuovo
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





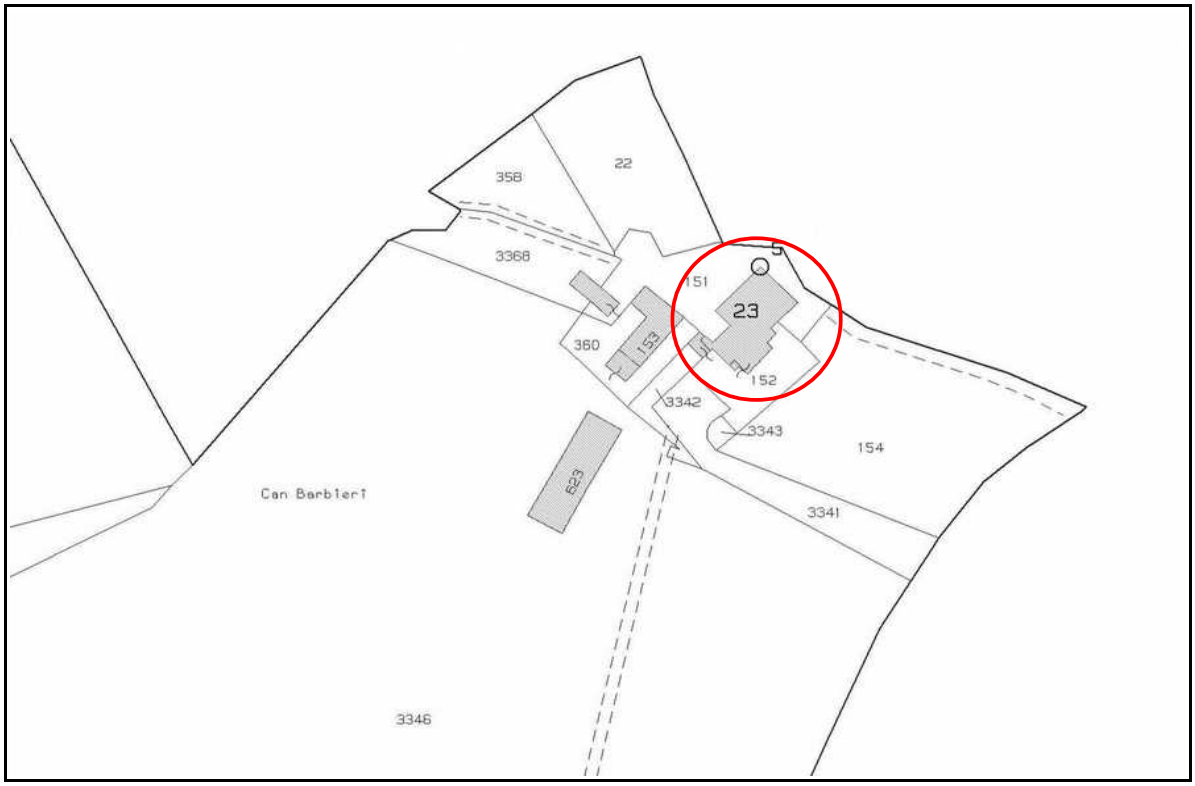
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

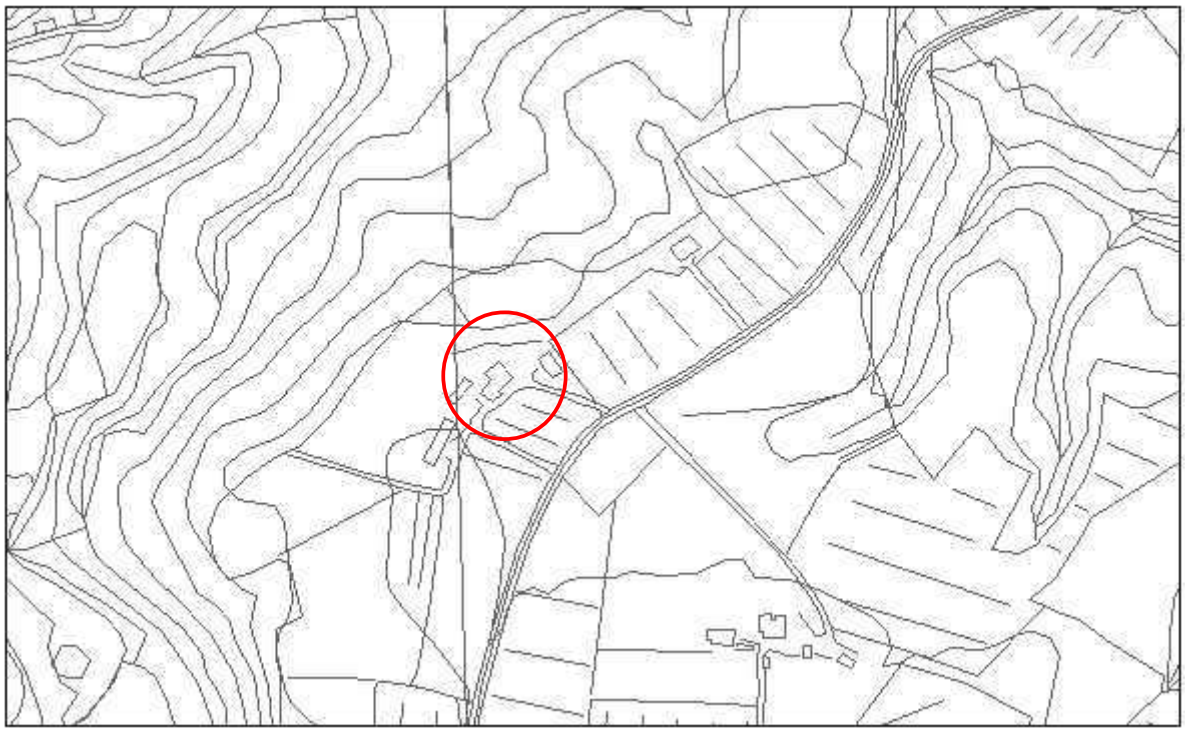
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

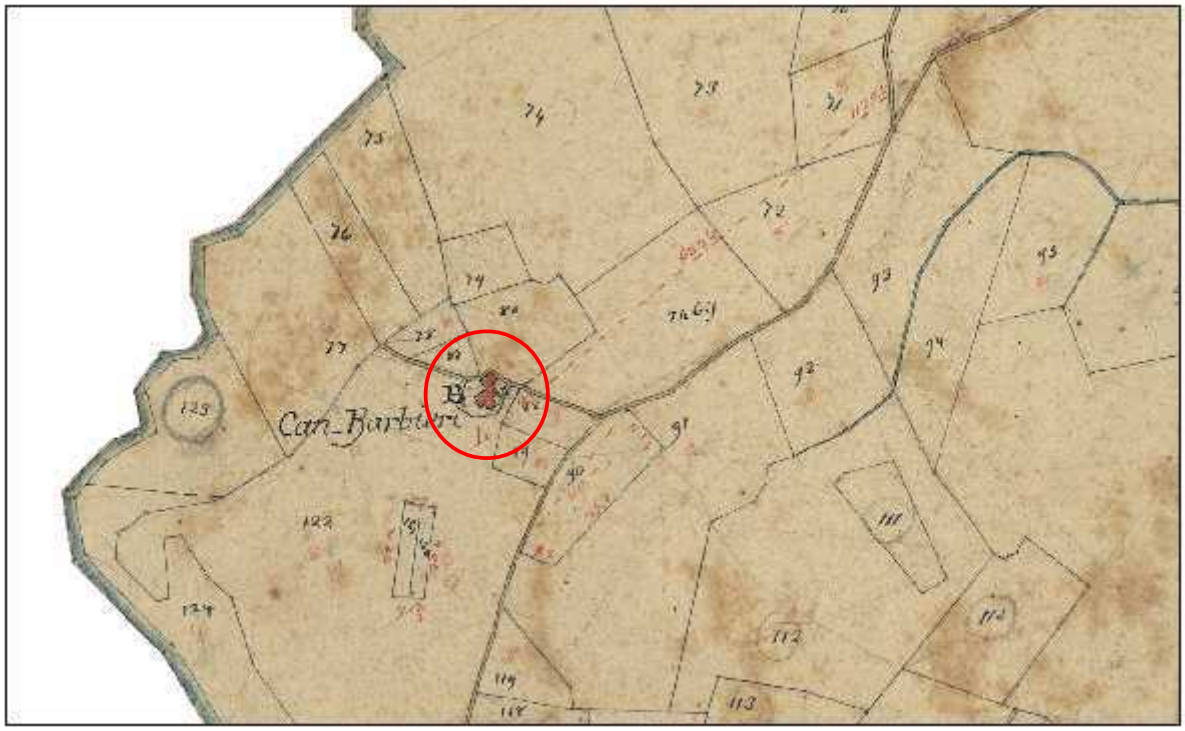
SCHEDA	**N. 132**
TOPONIMI	CAN BARBIERI
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE H (foglio 2) Castiglioncelli
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





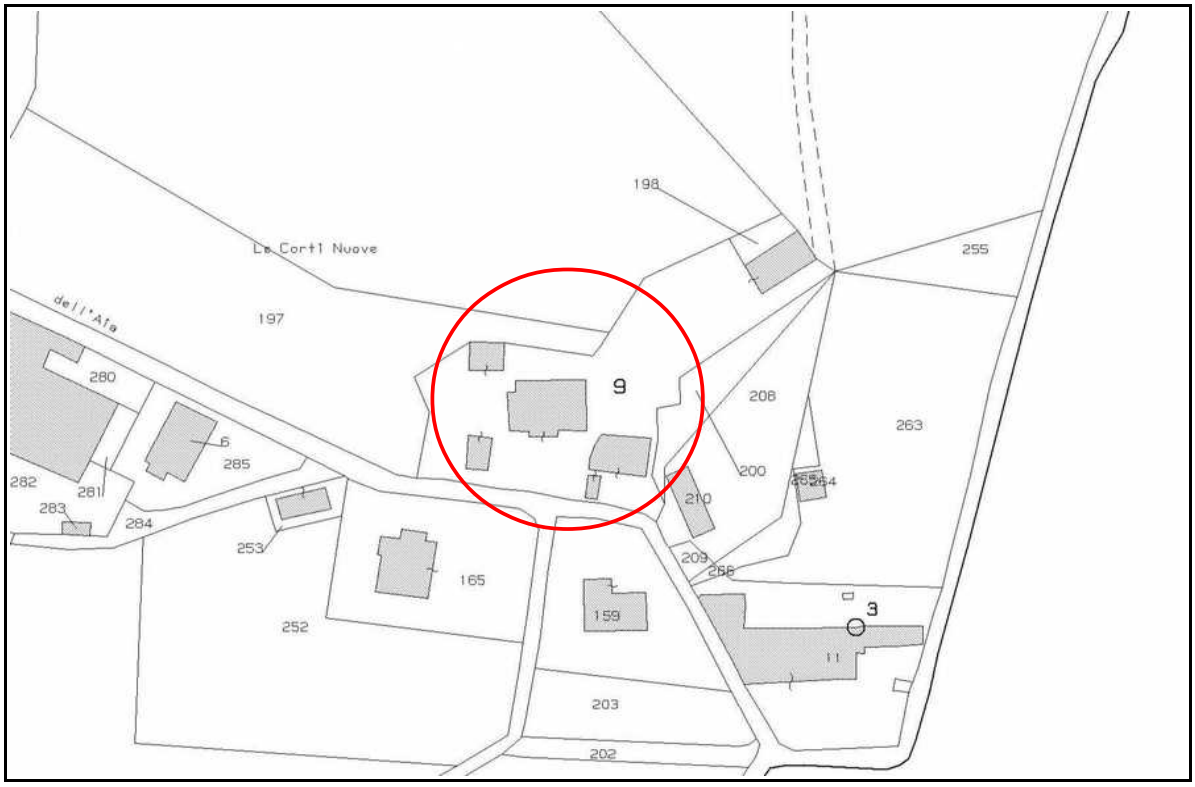
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

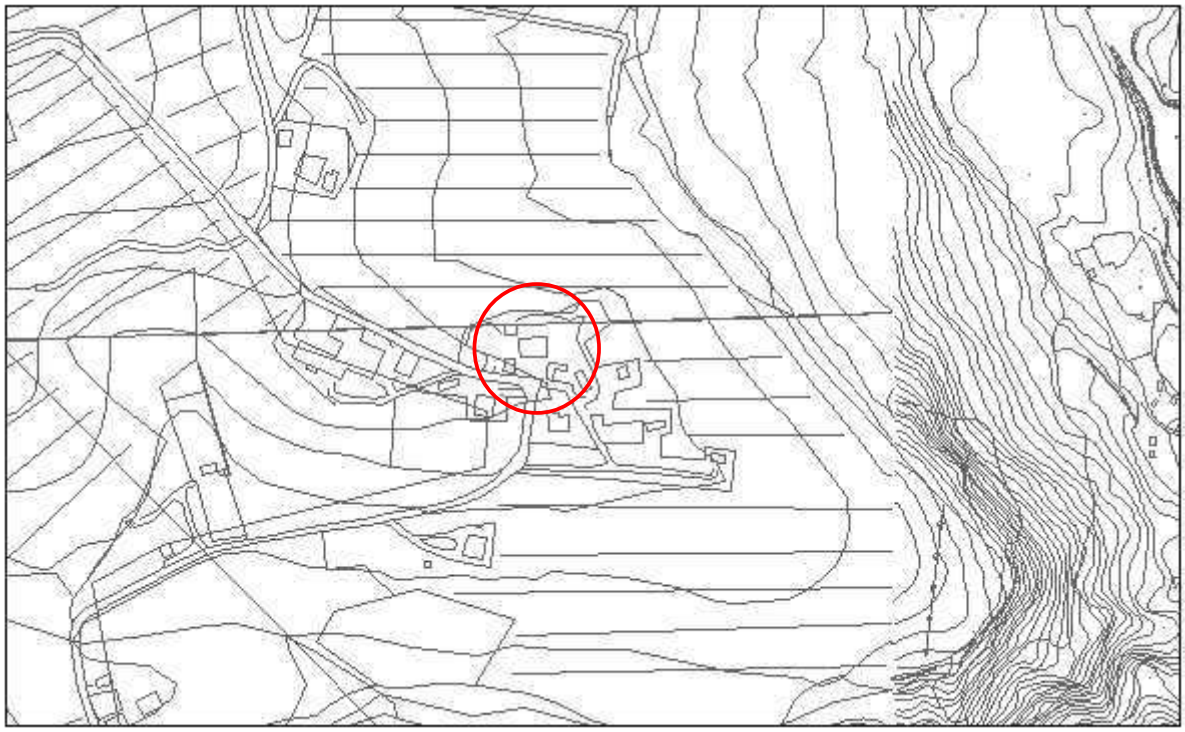
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

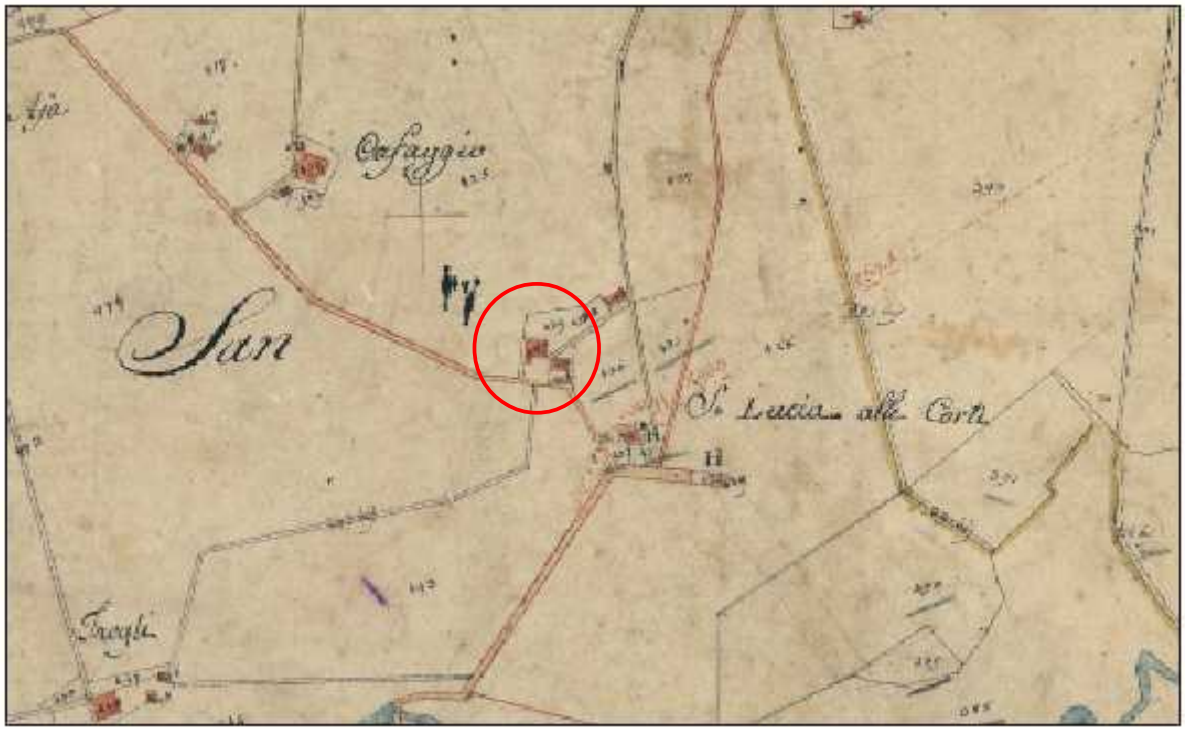
SCHEDA	**N. 133**
TOPONIMI	SANTA LUCIA ALLE CORTI
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE C (foglio 1) Massa e Le Corti
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	COMPLESSO DI VALORE



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





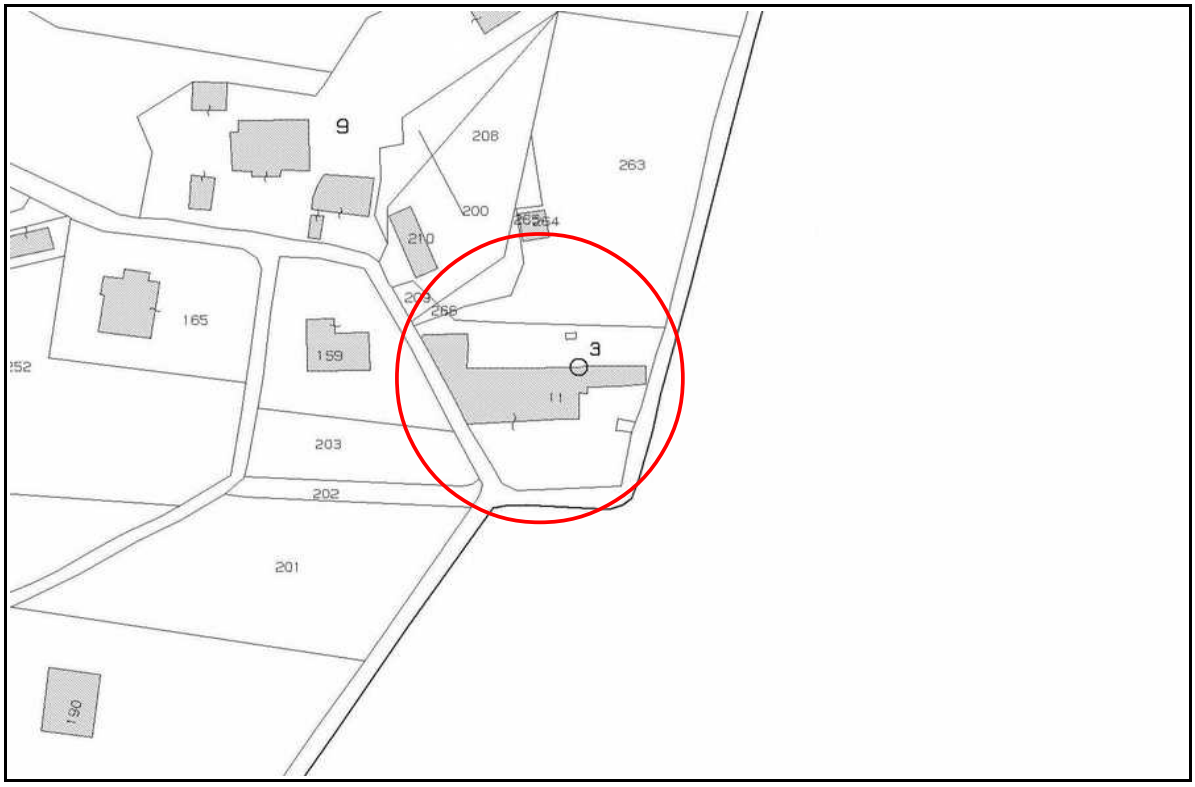
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

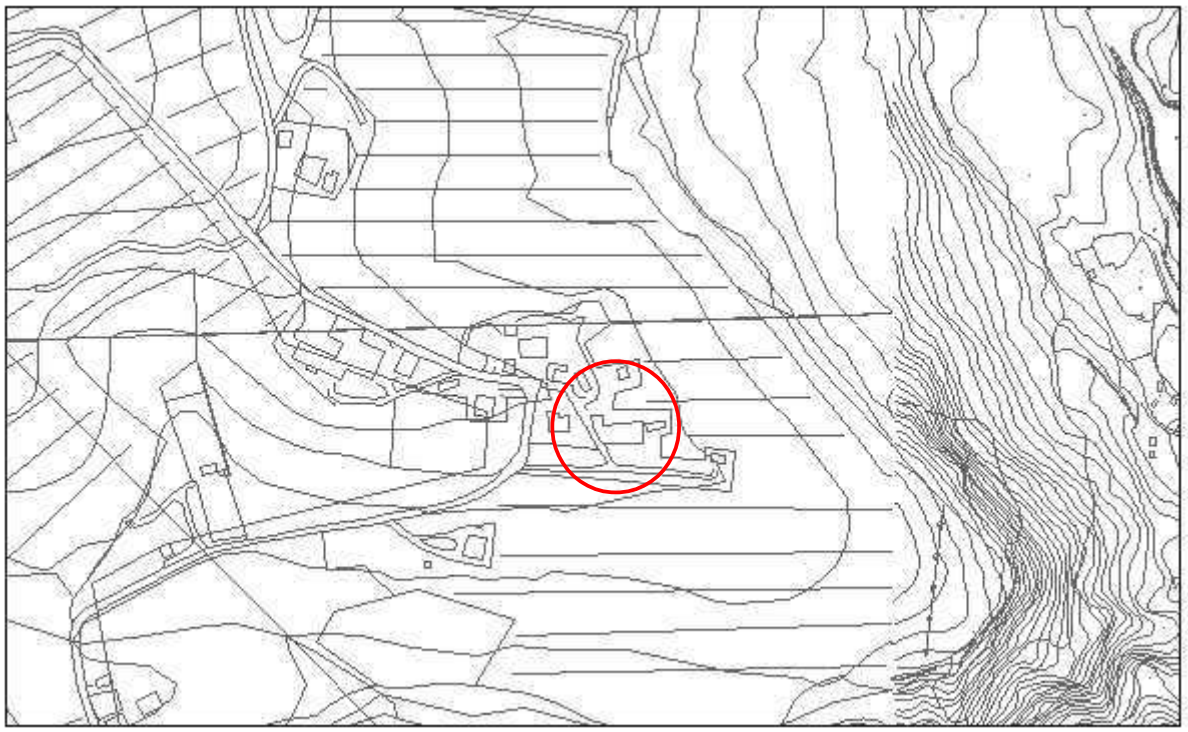
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

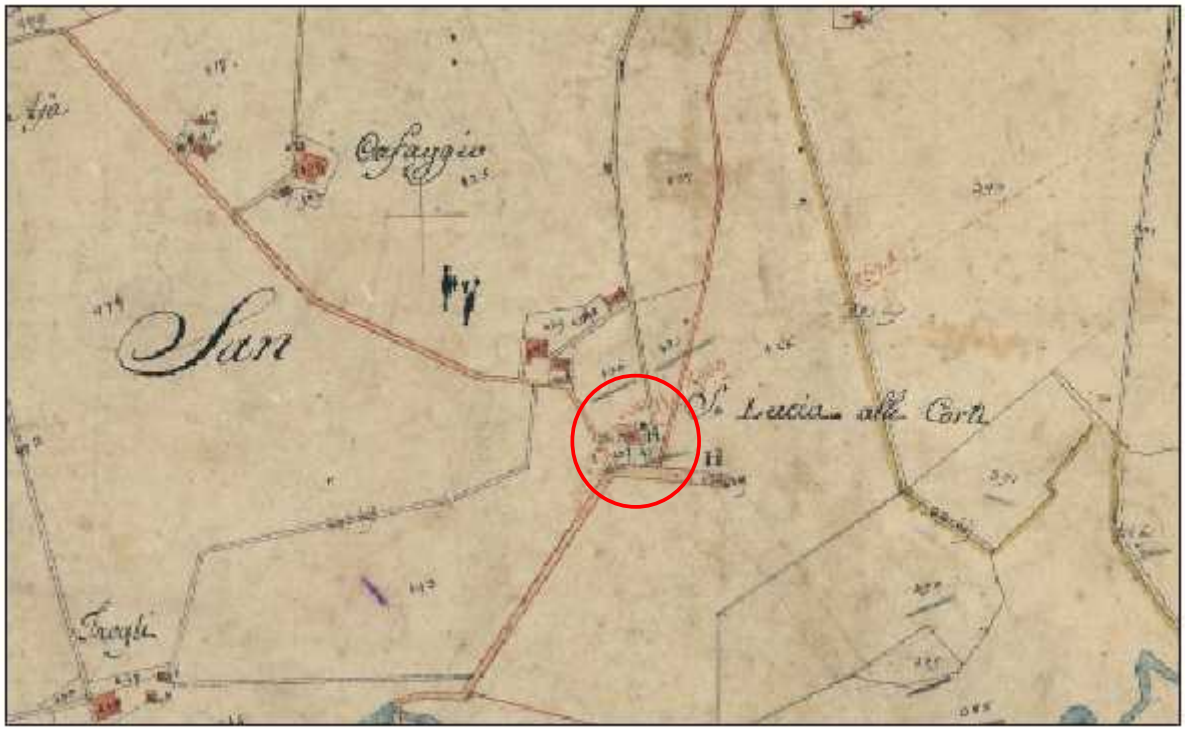
SCHEDA	**N. 134**
TOPONIMI	SANTA LUCIA ALLE CORTI
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE C (foglio 1) Massa e Le Corti
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	COMPLESSO DI VALORE



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





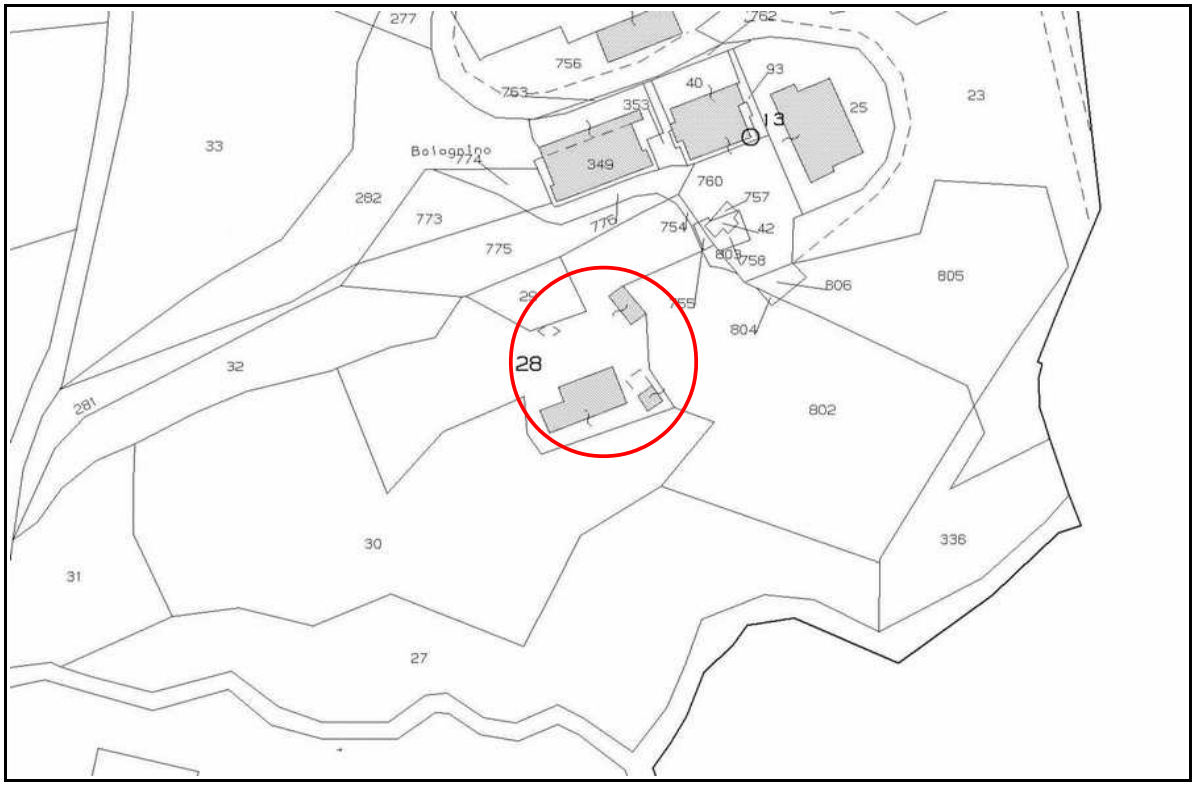
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

SCHEDA	**N. 135**
TOPONIMI	BOLOGNINI
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE C (foglio 1) Massa e Le Corti
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

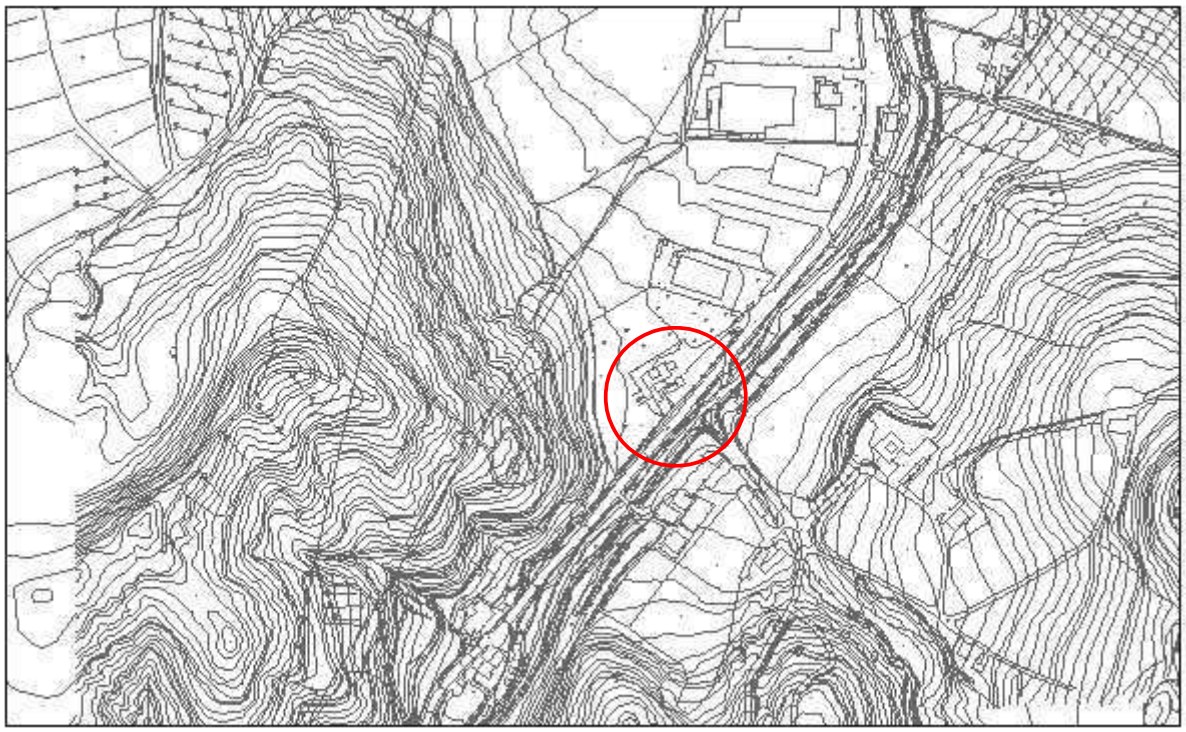
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

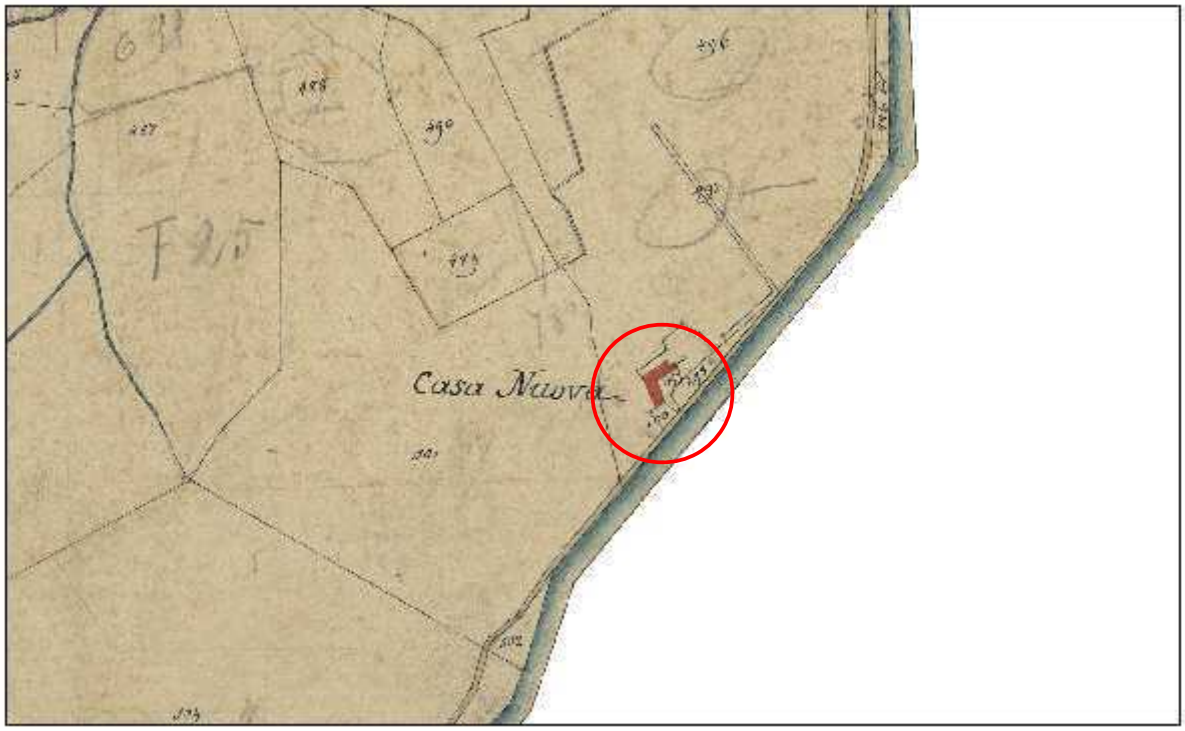
SCHEDA	**N. 136**
TOPONIMI	CASA NUOVA
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE D (foglio 2) San Cipriano
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	COMPLESSO DI VALORE



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





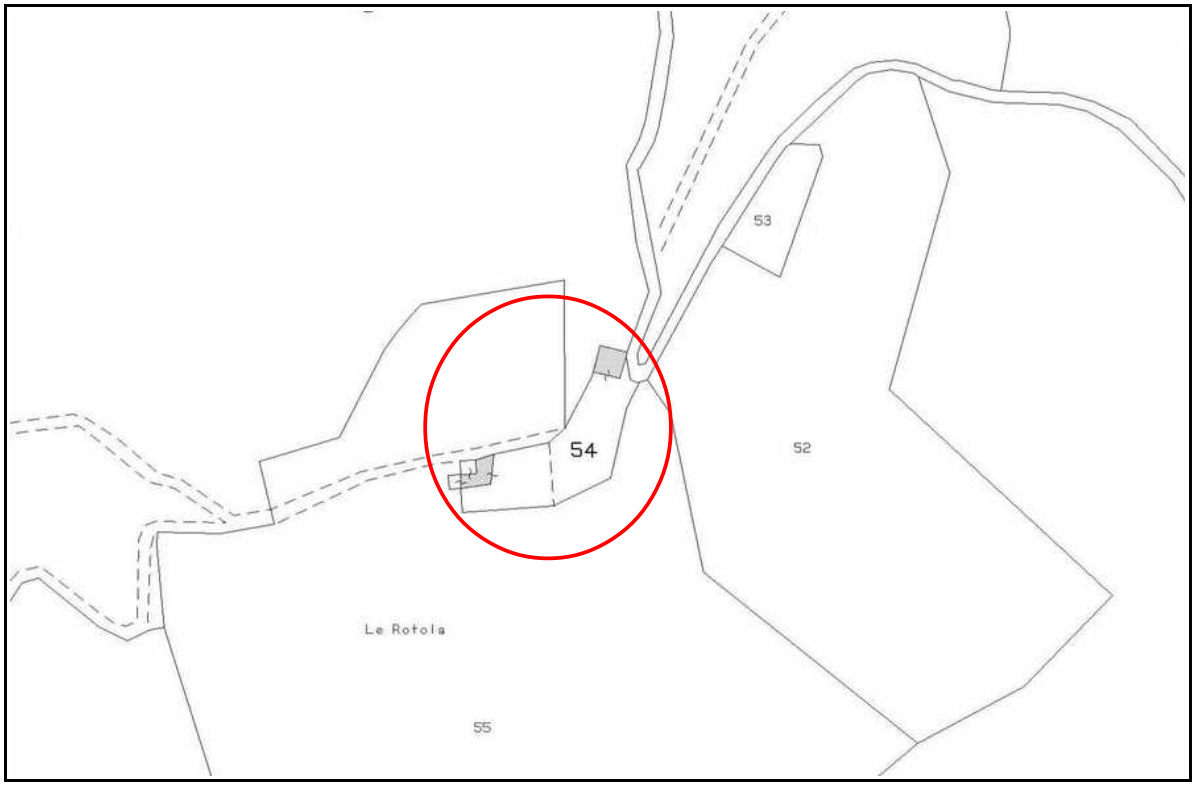
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

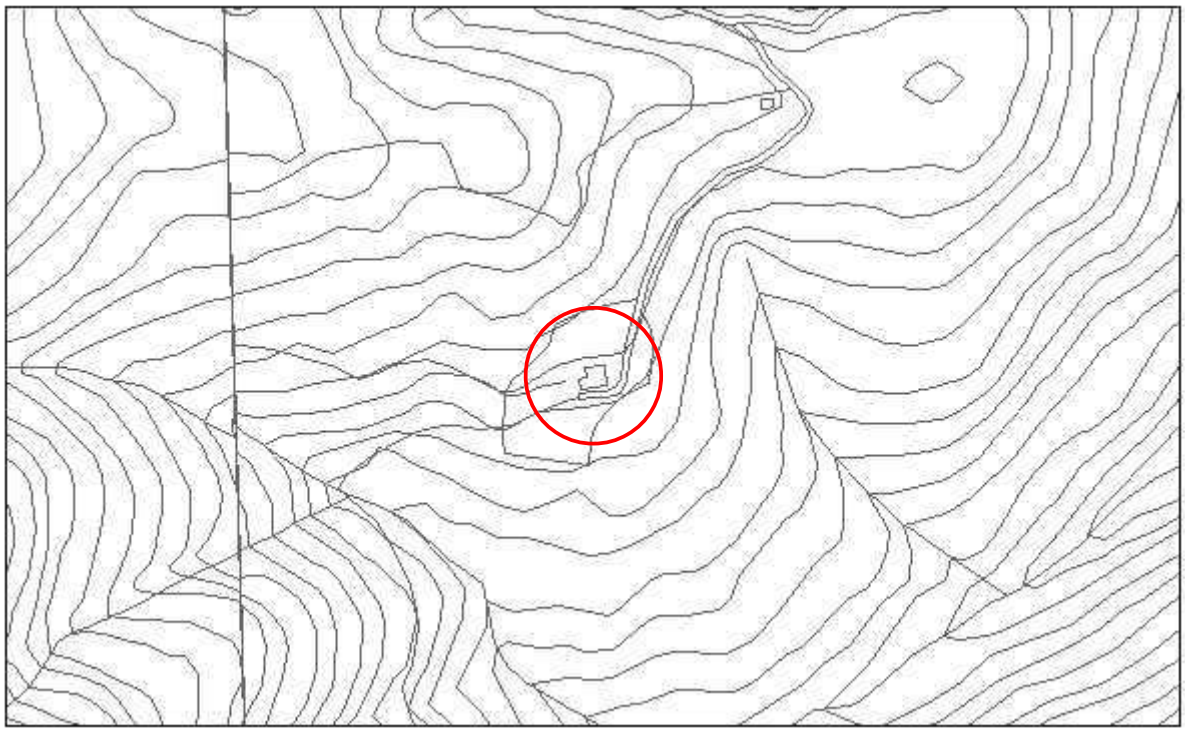
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

SCHEDA	**N. 137**
TOPONIMI	LE RATOLE
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE B (foglio 2) San Martino in Pianfranzese
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



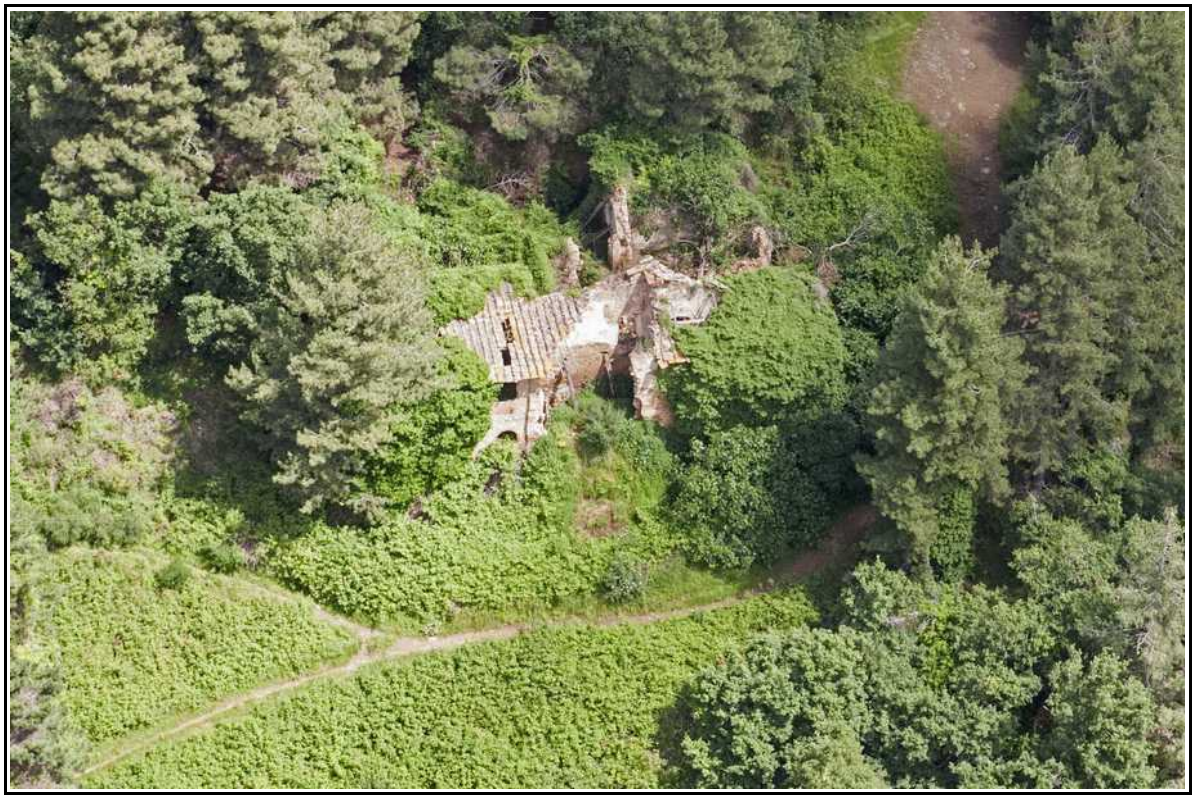
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000

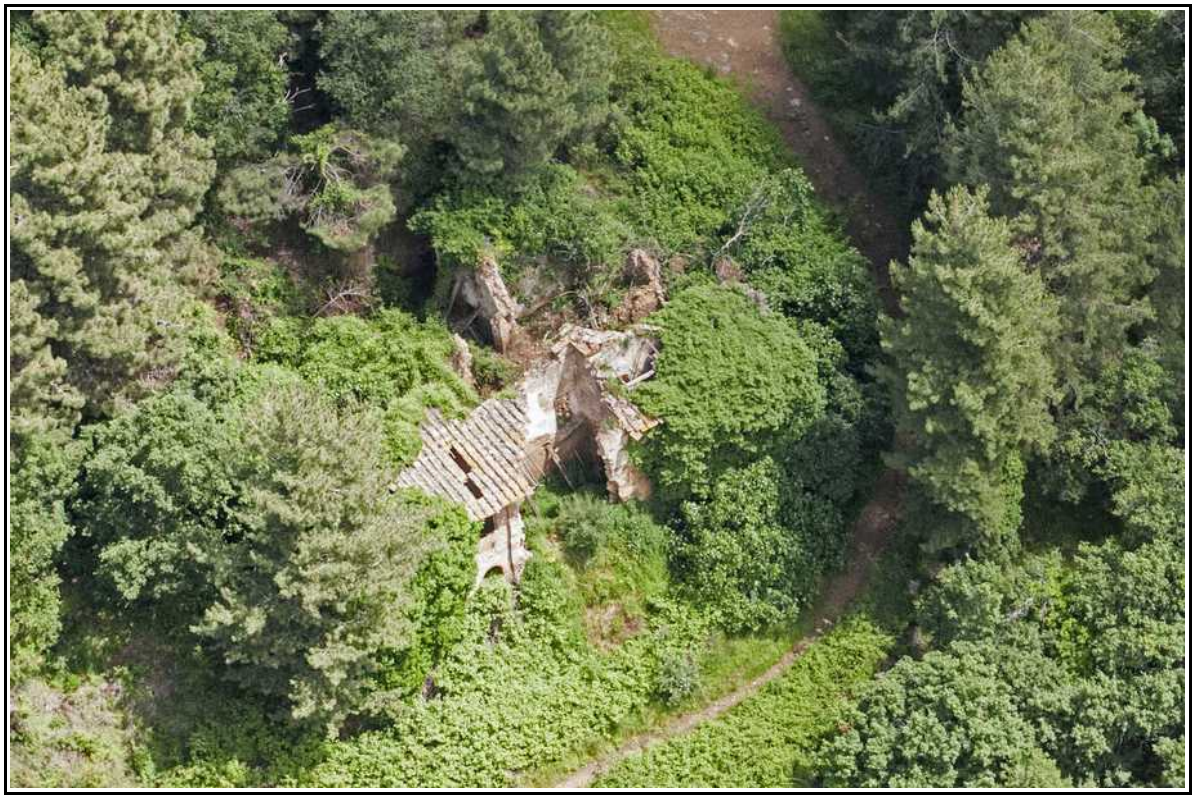


CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





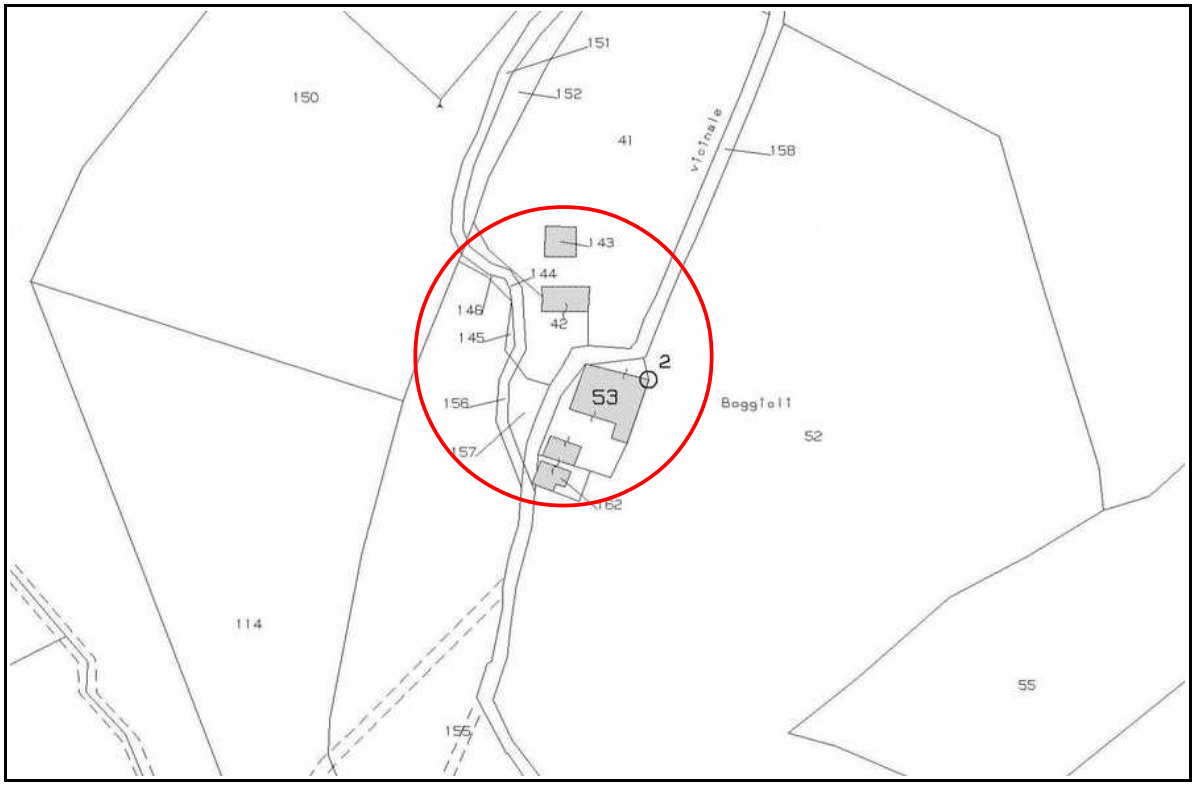
COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

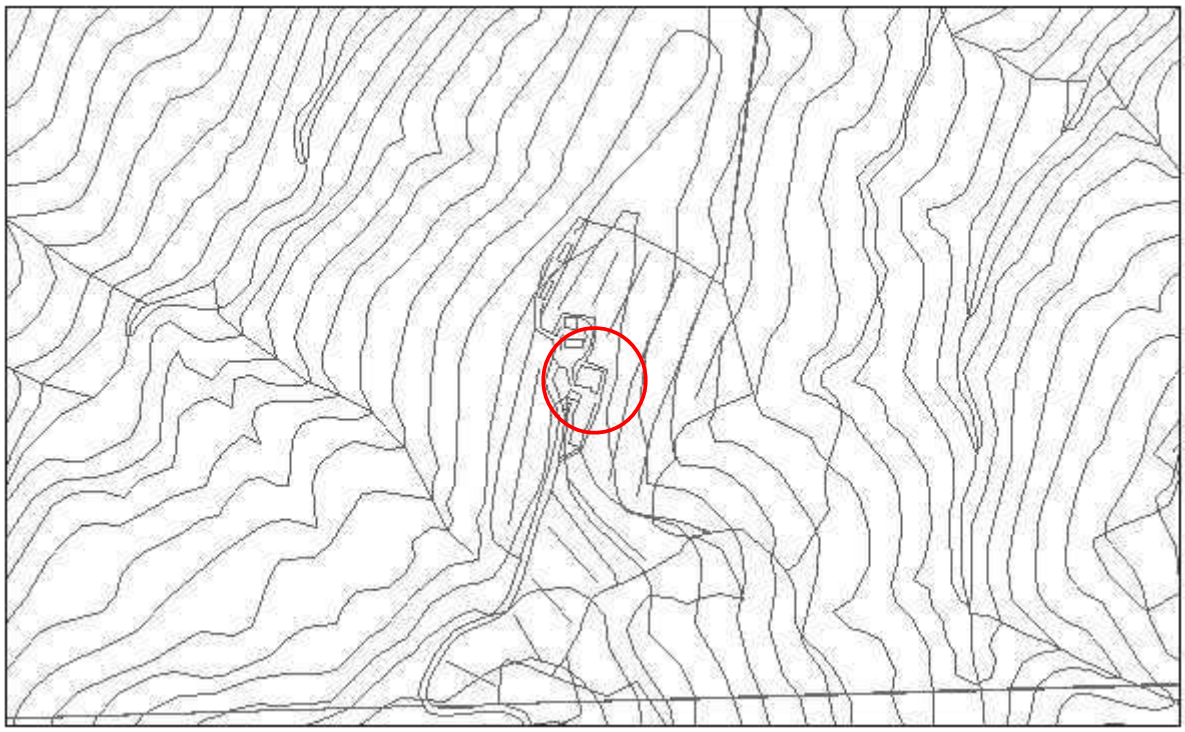
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

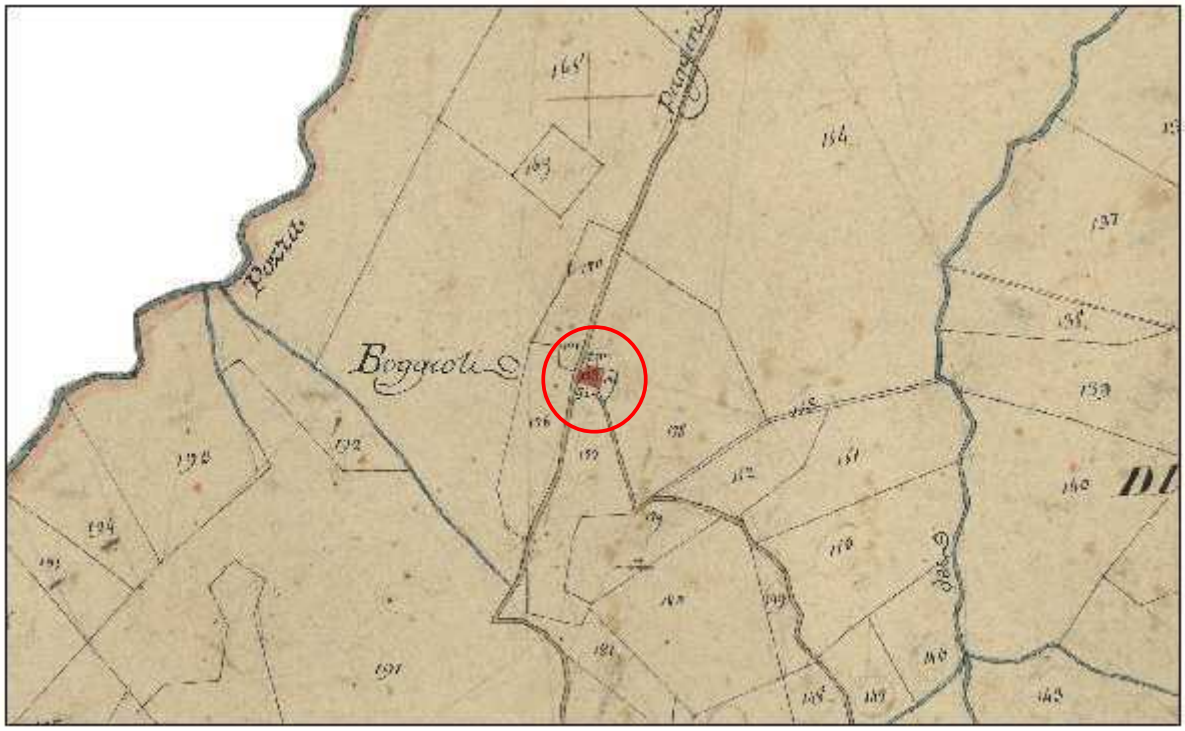
SCHEDA	**N. 138**
TOPONIMI	I BOGGIOLI
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE N (foglio 1) Mercatale
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	COMPLESSO DI VALORE



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)





COMUNE DI CAVRIGLIA

NUOVO P.R.G. 1998

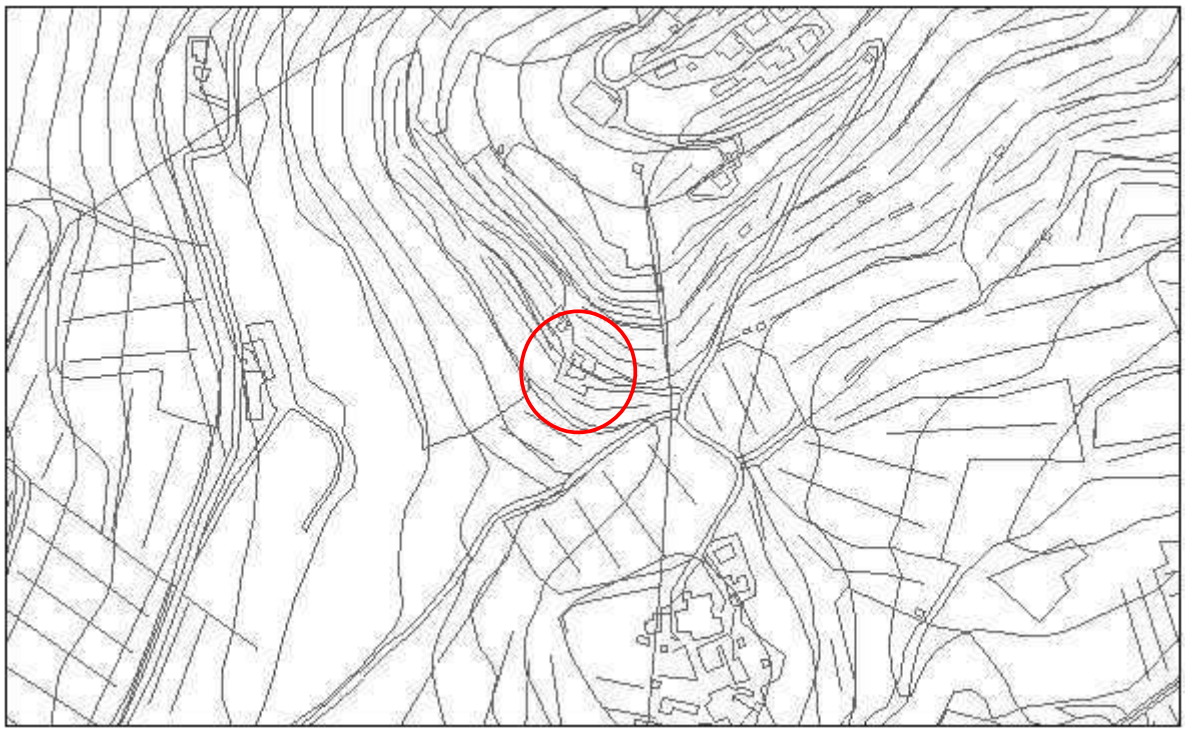
LE INDAGINI DEL PIANO STRUTTURALE

ANALISI DEL PATRIMONIO EXTRAURBANO DI NATURA STORICA

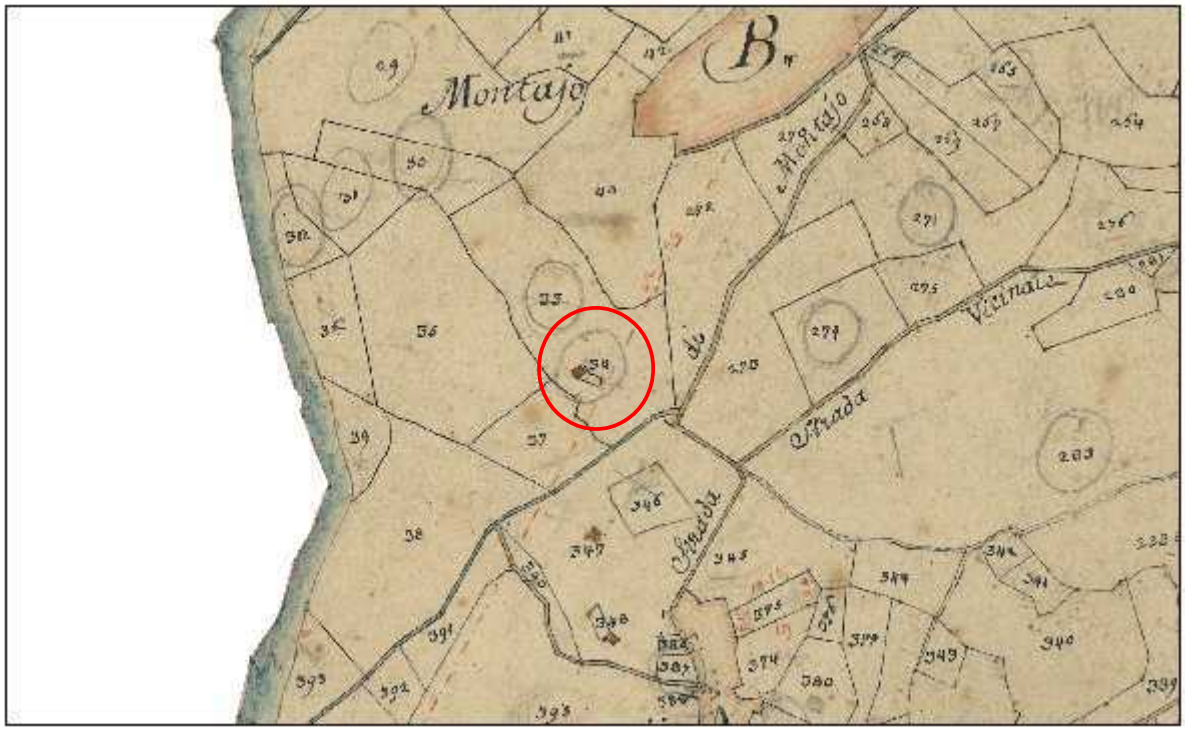
SCHEDA	**N. 139**
TOPONIMI	---
PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000	ELEMENTO ---
CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000	ELEMENTO ---
CATASTO LEOPOLDINO anno 1821-22	SEZIONE L (foglio 1) Monastero e Montaio
VINCOLI DI PIANO STRUTTURALE	



PLANIMETRIA CATASTALE scala 1:2000



CARTA TECNICA REGIONALE scala 1:5000



CATASTO LEOPOLDINO (anno 1821 - 1822)



